

3D FEJLESZTÉSI IRÁNYOK AZ ÉPÍTÉSÜGYBEN

DR. SIK ANDRÁS

– térbeli szolgáltatások igazgatója –
LECHNER TUDÁSKÖZPONT

FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY

The screenshot displays the OÉNY (Országos Építügyi Nyilvántartás) website. The browser address bar shows <https://www.e-epites.hu/oeny/>. The page header includes the OÉNY logo and the text "Országos Építügyi Nyilvántartás". A navigation bar at the top right contains a "technikai segítség" link. Below the header, a menu bar offers options: "Alkalmazások", "E-építési naplók", "Dokumentációs Központ", "Kapcsolatok", and "Információ". The main content area features six application icons arranged in two rows:

- ÉTDR (blue icon with 'étdr' text)
- e-közmű (blue icon with water, lightning, and Wi-Fi symbols)
- e-tanúsítás (green icon with a flower)
- védett ingatlanok (gold icon of a classical building)
- keresés helyrajzi szám szerint (blue icon of a house)
- e-statisztika (purple icon with a bar chart)

FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR

← → ↻ https://www.etdr.gov.hu

Építészeti hatósági engedélyezési eljárásokat
támogató elektronikus dokumentációs rendszer **etdr**

Üdvözljük az ÉTDR oldalán!

Az ÉTDR - Építészeti hatósági engedélyezési eljárásokat Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszer - az e-közigazgatás azon szolgáltatása, mely az építészeti hatósági engedélyezési eljárásokban lehetővé teszi az elektronikus kérelem-és tervbeadást, valamint az elektronikus ügykezelést.

BELÉPÉS ÜGYFÉLKAPUVAL

BELÉPÉS TANÚSÍTÁVÁNYAL

BELÉPÉS EGYEDI KÓDDAL

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujszchenyiterv.gov.hu
06 40 636 636

MAGYARORSZÁG MEGÚJUL

A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap struktúrális támogatásával valósult meg.

Tájékoztató

Ügyfelek számára
Hatóságok számára
GYIK
Általános tájékoztató
Építészeti hatóságok hirdetményei
Építészeti Fizetési Portál

Hírek

2015.11.06.
Tájékoztatjuk a Tisztelt Felhasználókat arról, hogy a **NISZ** karbantartási munkát végez 2015.11.07-én (szombat) 20:30 órától - 2015.11.08-án (vasárnap) 04:30 között. Ezen időszak alatt maximum 2x30 perces időtartamban teljes szolgáltatás-kiesés lesz tapasztalható az Internet irányú kapcsolatokban. Megértésüket köszönjük!

2015.10.27.
Tájékoztatjuk a tisztelt felhasználókat, hogy a **NISZ** karbantartási munkát végez

MAGYARY PROGRAM

ÚJ SZÉCHENYI TERV

FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ

← → ↻ <https://enaplo.e-epites.hu/enaplo/> ☆ ABP ☰

építési e-napló ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ ADMINISZTRÁCIÓS RENDSZER

E-építési napló vezetése – atalplépek Súly

építési e-napló

ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ ADMINISZTRÁCIÓS RENDSZER

Üdvözljük az *általános építmények e-építési naplójának* oldalán!

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX. 15.) kormányrendelet szerint az építési naplót **általános építmények esetében a 2013. október 1-je** után induló építőipari kivitelezéseknél elektronikusan kell vezetni. A 2013. október 1. előtti megkezdett kivitelezéseknél az építési napló vezetését papír alapon is lehet fejezni. Az alkalmazásról szóló verziótörténetről a láblécben található "Változások" linken tájékozódhat.

1 További információt a következő linken találhat: [Dokumentáció, oktatási anyagok egyéb információk](#)

Bejelentkezés

ÜGYFÉL OLDAL

» Belépés az ÜgyfélKapun keresztül

[Bővebb információkért kattintson ide!](#) [Az MKIK/TSZSZ oldal megnyitása](#)

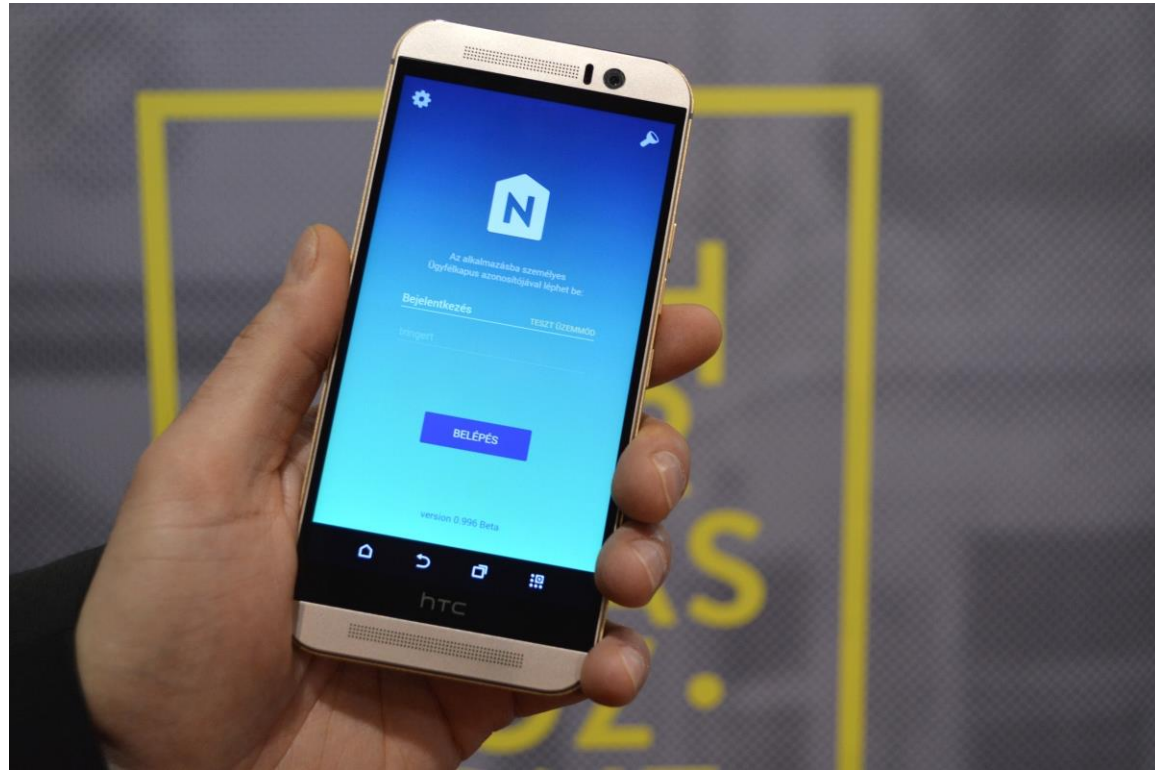
Ajánlott böngészők: Firefox 14.0+ Internet Explorer 9+ Google Chrome 20+ Opera 12+

Üzemelteti a Lechner Nonprofit Kft.

1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3. + E-mail: enaplohelpdesk@e-epites.hu + [Visszajelzés](#) + [Változások](#)

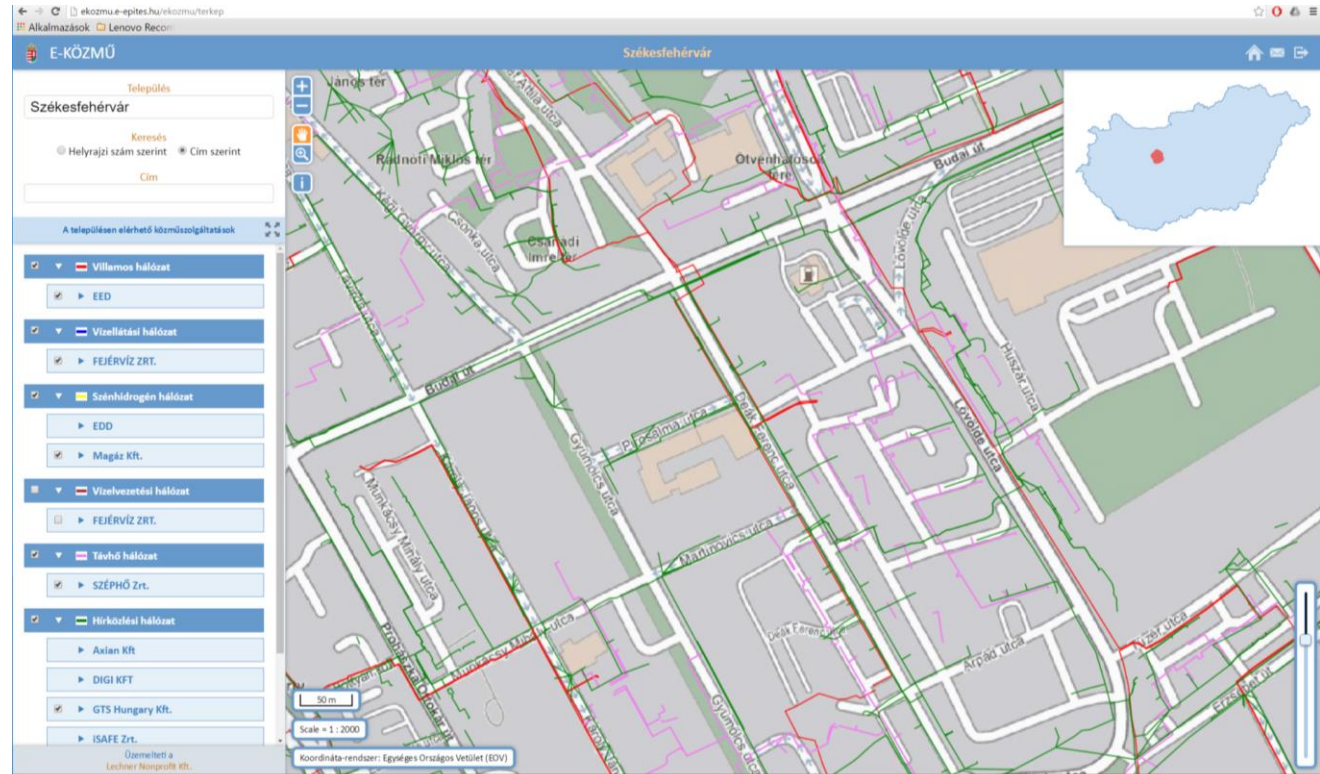
FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ



FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ
- E-KÖZMŰ



FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ
- E-KÖZMŰ
- ÉMO

The screenshot displays the ÉMO (E-Map) web application interface. The browser address bar shows the URL: <https://emo.e-epites.hu/EMOmodul1/?wicket:bookmarkablePage=:client.Index&k1=f&fomiKSH=32045>. The application title is "ÉMO v0.4.2 - TÁPLÁNSZENTKERESZT". The map shows a detailed urban planning view of the Táplánszentkereszt area, featuring various colored overlays (green, blue, yellow, purple) and numerous circular markers labeled "EP". The sidebar on the left contains a "Rétegek" (Layers) menu with the following categories and items:

- FEDŐVÉNYEK
 - Rajzolt építmények
 - Detektálási rétegek
 - Nincs eltérés
 - Beépítettség csökkenés
 - Beépítettség növekedés
 - Nem megállapítható
 - Detektált építmények
 - Nyílvántartási rétegek
 - Földrészletek
 - Közigazgatási határok
 - Épületek
 - Hrsz feliratok
 - Közigazgatási határok felirat
 - Szabályozási tervek
 - Szelvények-Táplánszentkereszt
 - 2013.10.31
 - SZT 2013.10.31-v1-Táplánszer
 - SZT 2013.10.31-v2-Táplánszer
 - 2007.10.01
 - SZT 2007.10.01-v1-Táplánszer
 - SZT 2007.10.01-v2-Táplánszer
 - SZT 2007.10.01-v3-Táplánszer
 - SZT 2007.10.01-v4-Táplánszer
 - SZT 2007.10.01-v5-Táplánszer
 - SZT 2007.10.01-v6-Táplánszer
 - SZT 2007.10.01-v7-Táplánszer

The map also shows two specific planning documents: "SZT 2007.10.01-v4-Táplánszentkereszt" and "SZT 2013.10.31-v2-Táplánszentkereszt". The interface includes a search bar at the bottom left, a coordinate search field, and a scale bar indicating 100 meters. The bottom status bar shows the coordinate system (EPSG:23700) and coordinates (X: 472586.18, Y: 208602.27).

FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ
- E-KÖZMŰ
- ÉMO
- TEIR

The screenshot displays the TEIR website interface. The browser address bar shows <https://www.teir.hu>. The page title is "Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer".

Navigation Menu (Left):

- BEJELENTKEZÉS
 - Bejelentkezés (ÜK)
 - Regisztráció
- ÚTMUTATÓK, KAPCSOLAT
 - Általános ismertető
 - Adattartalom
 - Üzemeltetési Szabályzat
 - Felhasználói Útmutató
 - GYIK
 - Elérhetőség
- EGYÜTTMŰKÖDÉSEK
 - Felsőoktatási együttműködések
- OKTATÁS
 - Jelentkezés oktatásra
- ARCHÍV
 - Archív alkalmazások

Main Content Area (ALKALMAZÁSOK):

REGISZTRÁCIÓHOZ KÖTÖTT ALKALMAZÁSOK:

- Interaktív elemző
- Új interaktív elemző *Béta verzió*
- Települési adatgyűjtő
- Szociális Ágazati Információs Rendszer (Szociális AIR)
- Területfejlesztési Megfigyelő és Értékelő Rendszer (T-MER)
- Térsgégi terület-felhasználási engedélyek nyilvántartása
- ITS tervezését támogató alkalmazás

NYILVÁNOS ALKALMAZÁSOK:

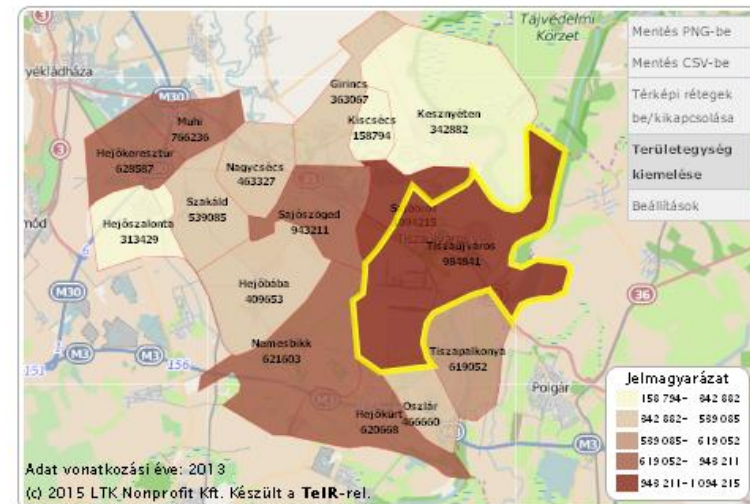
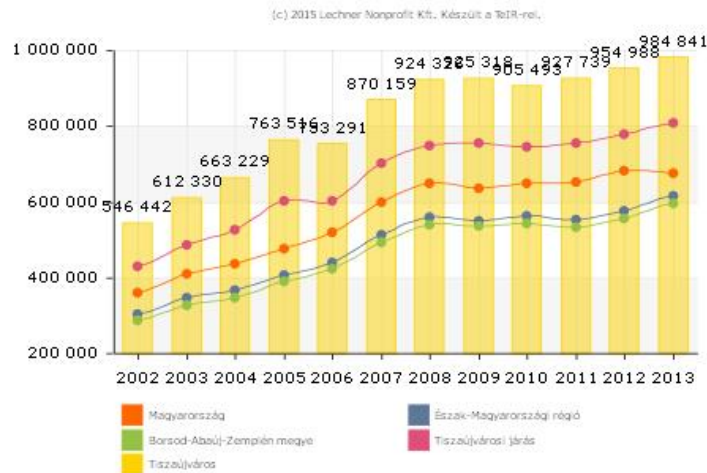
- Térinformatikai alkalmazások - térképi adatbázisok
- Szabadszöveges metaadatkereső
- Idősoros elemző
- Tematikus térképek
- Helyzet-Tér-Kép
- Országos fejlesztési tervezést támogató információs rendszer
- OKIR-TEIR
- Országos rendezési tervkataszter
- IVS tervezését támogató alkalmazás
- Intézmények illetékessége
- LEADER - Helyi Fejlesztési Stratégiák tervezését támogató alkalmazás

FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ
- E-KÖZMŰ
- ÉMO
- TEIR

Egy lakosra jutó összes nettó jövedelem (Ft)

SZJA alapot képező nettó jövedelemmel száz állandó lakosra vetített összege.



FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ
- E-KÖZMŰ
- ÉMO
- TEIR

Intézménykereső

Intézmény

Terület

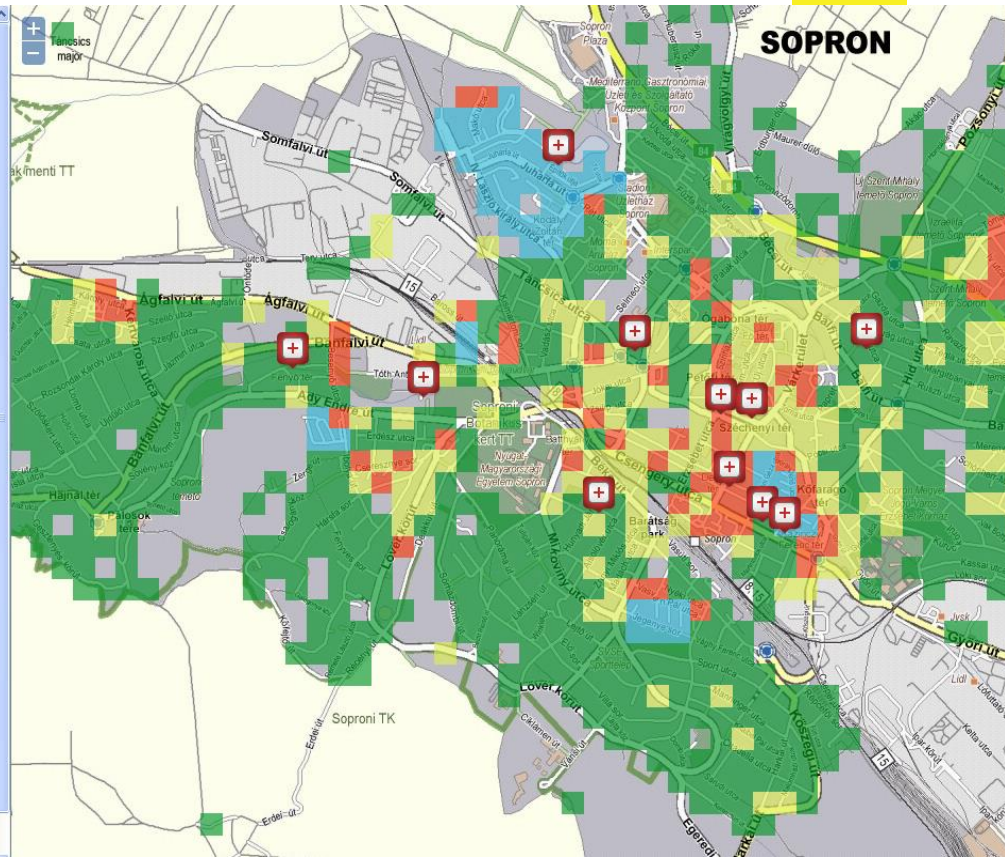
Szűrés eredménye: 14 intézmény

Ikon	Főkategória neve
	Infrastruktúra
	Ipar és mezőgazdaság
	Kereskedelem
	Oktatás és egészség
	Sport és szórakoztatás
	Szállás és étkezés
	Szállítás és közlekedés

Megyei jogú városok adatai

Tematika:

Beépíttség	
Beépítés jellege	
	belvárosi zárt beépítés
	kertváros
	lakótelep
	zöldövezeti társasház

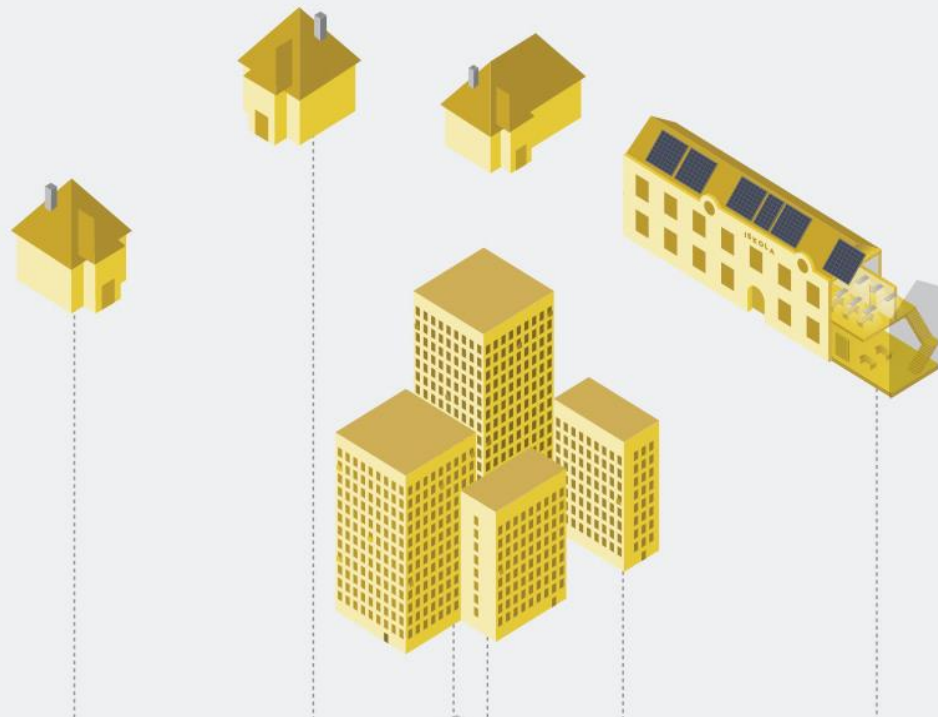


FONTOSABB ÜZEMELTETETT ALKALMAZÁSOK

- OÉNY
- ÉTDR
- E-NAPLÓ
- E-KÖZMŰ
- ÉMO
- TEIR
- E-TANÚSÍTÁS
- ÉPÍTÉSÜGYI FIZETÉSI PORTÁL
- ...

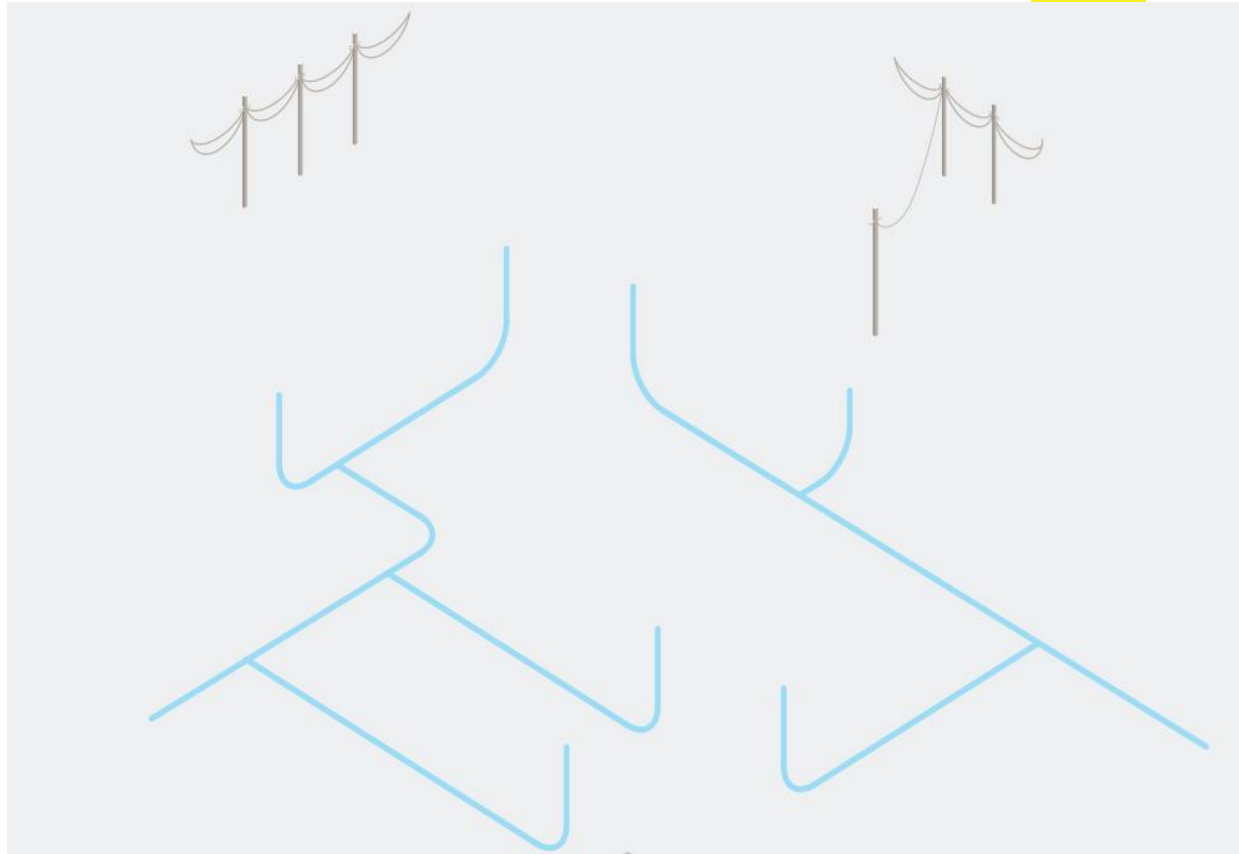
ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK – INSPIRE TÉMÁK

- ÉPÜLETÁLLOMÁNY
(KB. 3 000 000 LAKÓ-
ÉS 50 000 KÖZÉPÜLET)



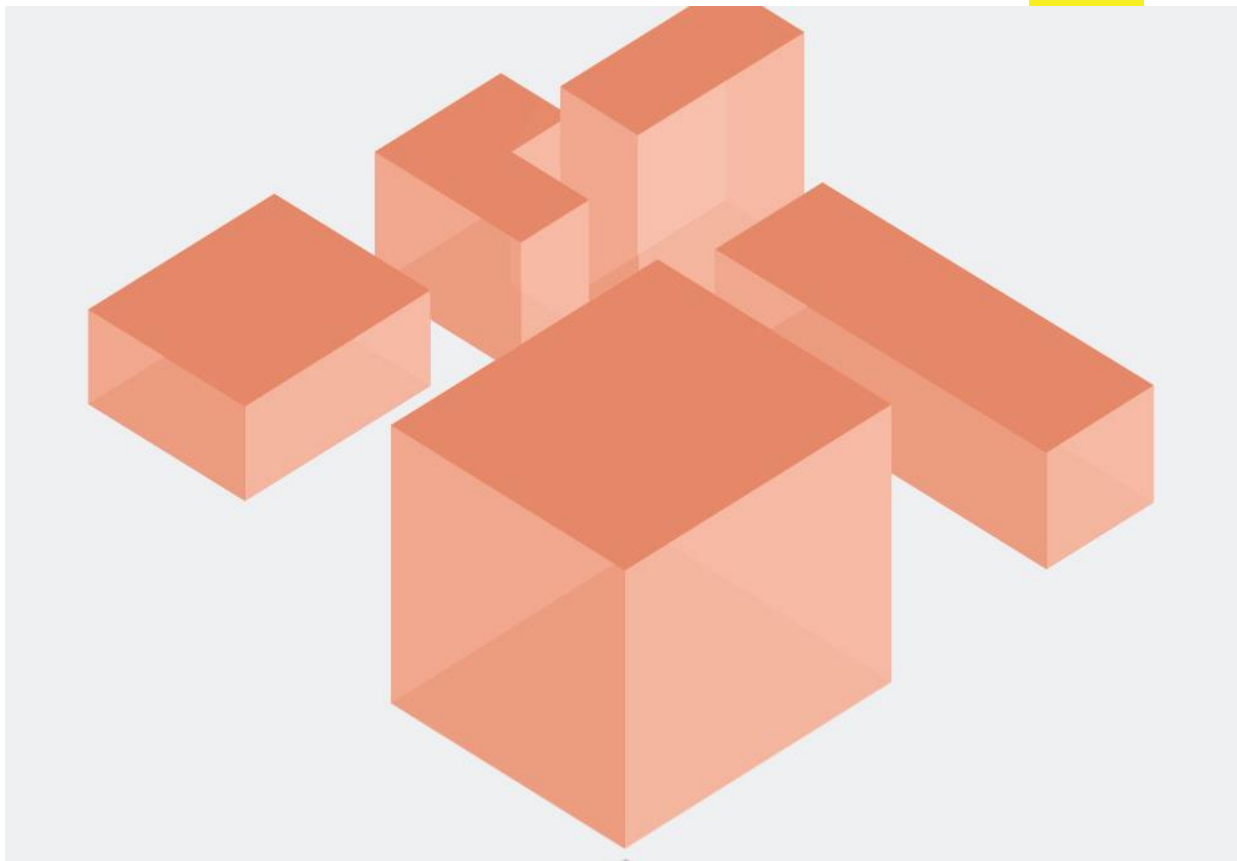
ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK – INSPIRE TÉMÁK

- KÖZMŰ-HÁLÓZAT
(KB. 490 000 KM)



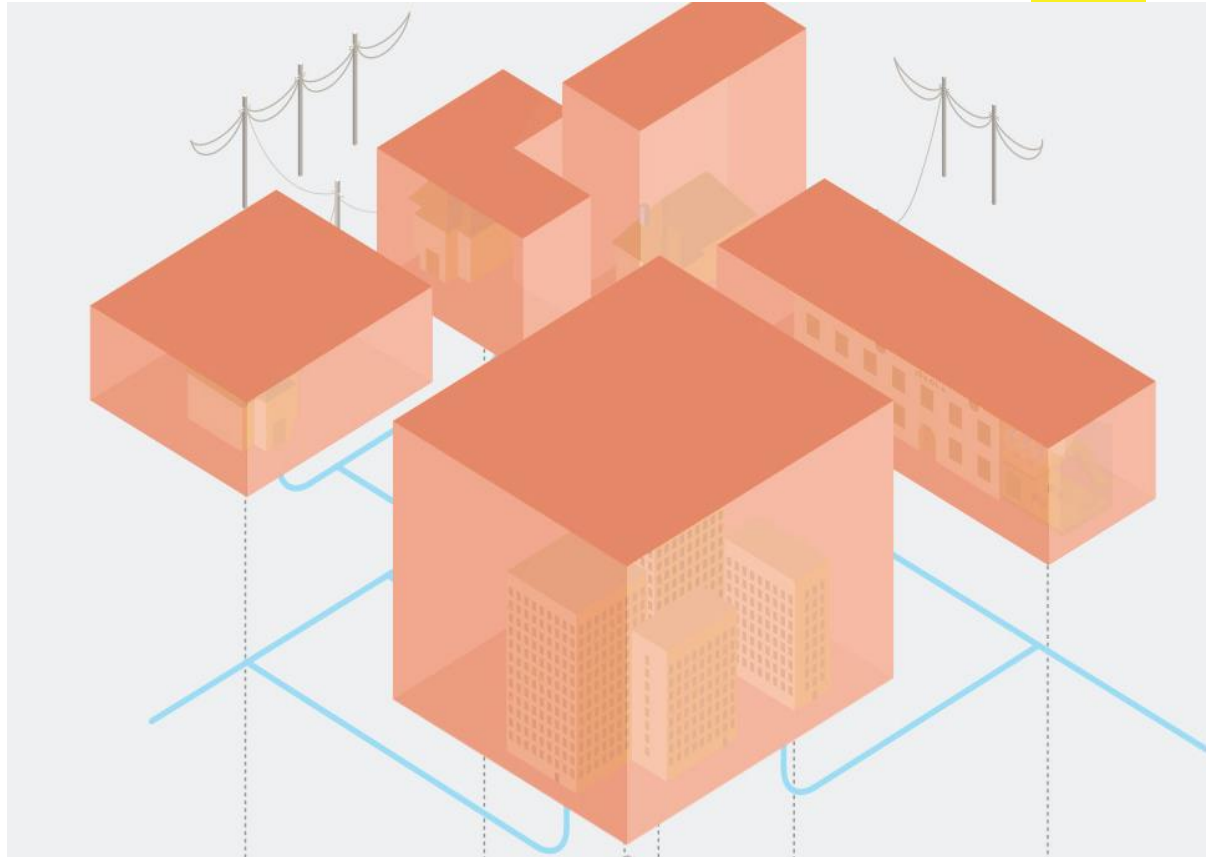
ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK – INSPIRE TÉMÁK

- TERÜLET- ÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉS
(3155 DB)



ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK – INSPIRE TÉMÁK

- ÉPÜLETÁLLOMÁNY
- KÖZMŰ-HÁLÓZAT
- TERÜLET- ÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉS



ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK FELHASZNÁLÓI

- **ÁLLAMPOLGÁROK (KB. 5000 LAKÁSÉPÍTÉS, 70 000 ÜGYINDÍTÁS)**
- KÖZIGAZGATÁS (20 MEGYEI KORMÁNYHIVATAL, 59 JÁRÁSI HIVATAL, 197 JÁRÁSSZÉKHELY, 126 ÉPÍTÉSÜGYI SZOLGÁLTATÁSI PONT)
- ÖNKORMÁNYZATOK (PL. FŐÉPÍTÉSZ, TERVTANÁCS)
- TERVEZŐ- ÉS MÉRNÖKTÁRSADALOM (MÉK + MMK: KB. 30 000 FŐ)
- KÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓK (KB. 900)
- ÁLLAMI SZERVEZETEK (PL. OKF, ORFK, TEK, ...)
- INGATLANPIACI SZEREPLŐK, BANKOK, BIZTOSÍTÓTÁRSASÁGOK, ...

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – HELYZETKÉP

- **TÉRBELI ADATOK (TERVEK) & HATÓSÁGI DOKUMENTUMOK**
- SZIGETSZERŰ ADATBÁZISOK
- TÖBBABLAKOS ENGEDÉLYEZTETÉS (20 ELJÁRÁS IS SZÜKSÉGES LEHET)
- HOSSZÚ ÜGYINTÉZÉSI IDŐ (KÖZMŰ: AKÁR FÉL ÉVIG IS TARTHAT)
- STATIKUS ÁLLOMÁNYOK

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – HELYZETKÉP

LECH
NER
TUDÁS
KÖZ-
PONT

HÉSZ & SZABÁLYOZÁSI TERV



ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – HELYZETKÉP

ÉMO

The screenshot displays the ÉMO web application interface. The browser address bar shows the URL: <https://emo.e-epites.hu/EMOmodul1/?wicket:bookmarkablePage=client.Index&k1=f&fomiKSH=32045>. The application title is "ÉMO v0.4.2 - TÁPLÁNSZENTKERESZT". The main map area shows a cadastral map of Táplánszentkereszt with various layers and data points. The map is overlaid with a grid and contains numerous green and blue circular markers labeled "EP". Two specific cadastral units are highlighted with purple outlines and labeled: "SZP 2007.10.01-v4-Táplánszentkereszt" and "SZP 2013.10.31-v2-Táplánszentkereszt". The left sidebar contains a "Rétegek" (Layers) panel with the following sections:

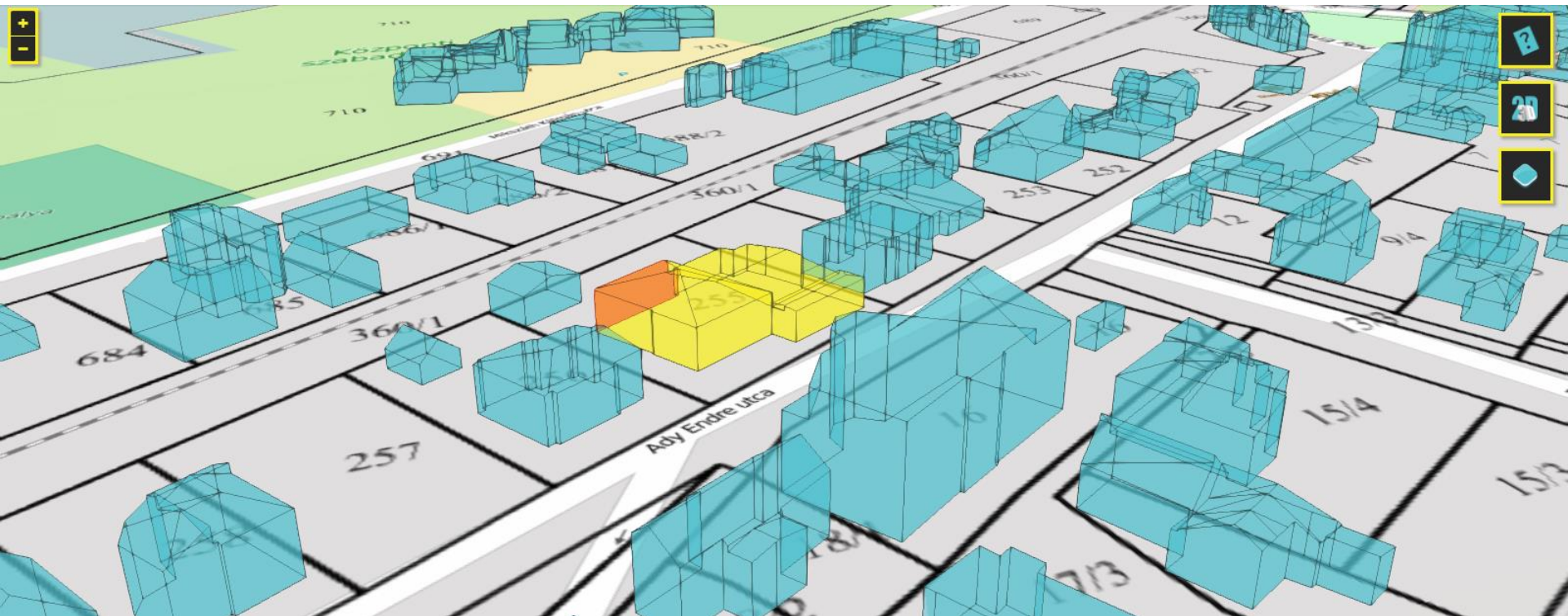
- SZT hozzáadása / SZT eltávolítása
- FEDVÉNYEK
 - Rajzolt építmények
 - Detektálási rétegek
 - Nincs eltérés
 - Beépítettség csökkenés
 - Beépítettség növekedés
 - Nem megállapítható
 - Detektált építmények
 - Nyilvántartási rétegek
 - Földrészletek
 - Közigazgatási határok
 - Épületek
 - Hrsz feliratok
 - Közigazgatási határok felirat
 - Szabályozási tervek
 - Szelvények-Táplánszentkereszt
- 2013.10.31
 - SZT 2013.10.31-v1-Táplánszentkereszt
 - SZT 2013.10.31-v2-Táplánszentkereszt
- 2007.10.01
 - SZT 2007.10.01-v1-Táplánszentkereszt
 - SZT 2007.10.01-v2-Táplánszentkereszt
 - SZT 2007.10.01-v3-Táplánszentkereszt
 - SZT 2007.10.01-v4-Táplánszentkereszt
 - SZT 2007.10.01-v5-Táplánszentkereszt
 - SZT 2007.10.01-v6-Táplánszentkereszt
 - SZT 2007.10.01-v7-Táplánszentkereszt

The bottom of the interface includes a search bar, a coordinate search field, and a scale bar (100 m). The status bar at the bottom shows the coordinate system (EPSG:23700) and coordinates (X: 472586.18, Y: 209602.27). The bottom right corner contains a link: "Bejelentkezés másik településre".

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – HELYZETKÉP

- **TÉRBELI ADATOK (TERVEK) & HATÓSÁGI DOKUMENTUMOK**
- SZIGETSZERŰ ADATBÁZISOK
- TÖBBABLAKOS ENGEDÉLYEZTETÉS (20 ELJÁRÁS IS SZÜKSÉGES LEHET)
- HOSSZÚ ÜGYINTÉZÉSI IDŐ (KÖZMŰ: AKÁR FÉL ÉVIG IS TARTHAT)
- STATIKUS ÁLLOMÁNYOK
- KÖZHITELES INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS PONTOSSÁGA „VÁLTOZÓ”
- KÖZADATOK HOZZÁFÉRHETŐSÉGE... (NHIT FEHÉR KÖNYV)
- TERVEZÉS 3D-BEN: ELTÉRŐ SZOFTVEREK ÉS FILEFORMÁTUMOK (IFC)
- ONLINE FELÜLETEKEN CSAK 2D MEGJELENÍTÉS (PL. E-KÖZMŰ, ÉMO)

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP



ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP



Fedvények

- Épületek
- Beépíthető tér 3D
- Területfelhasználás
- Beépíthető / nem beépíthető
- Beépítésre szánt / nem szánt
- Légifotó
- Domborzatmodell

Alaptérképek

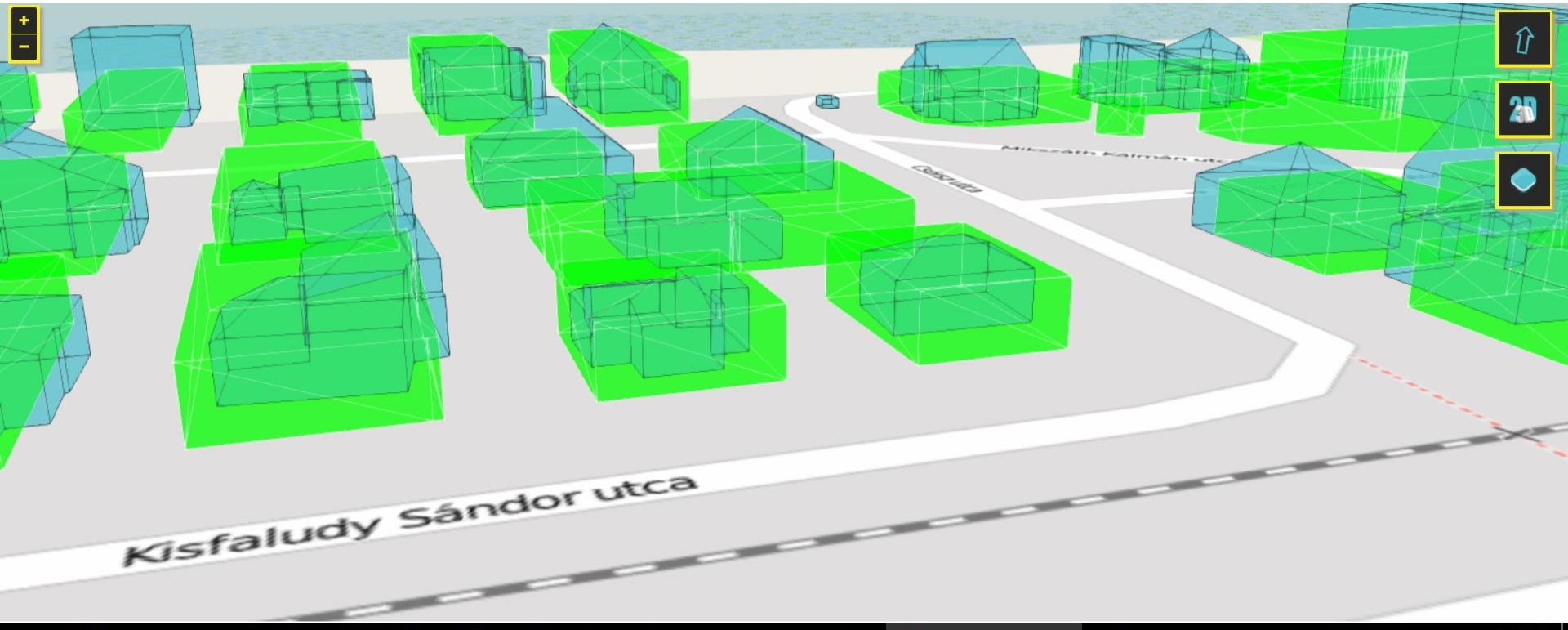
- Bing úrfelvétel
- OpenStreetMap

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP

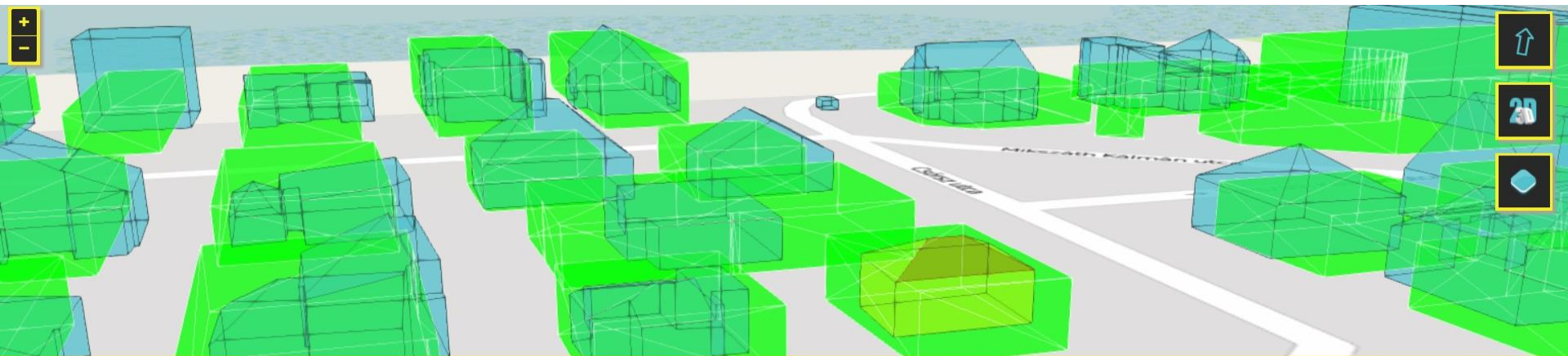


ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP

LECH
NER
TUDÁS
KÖZ-
PONT



ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP

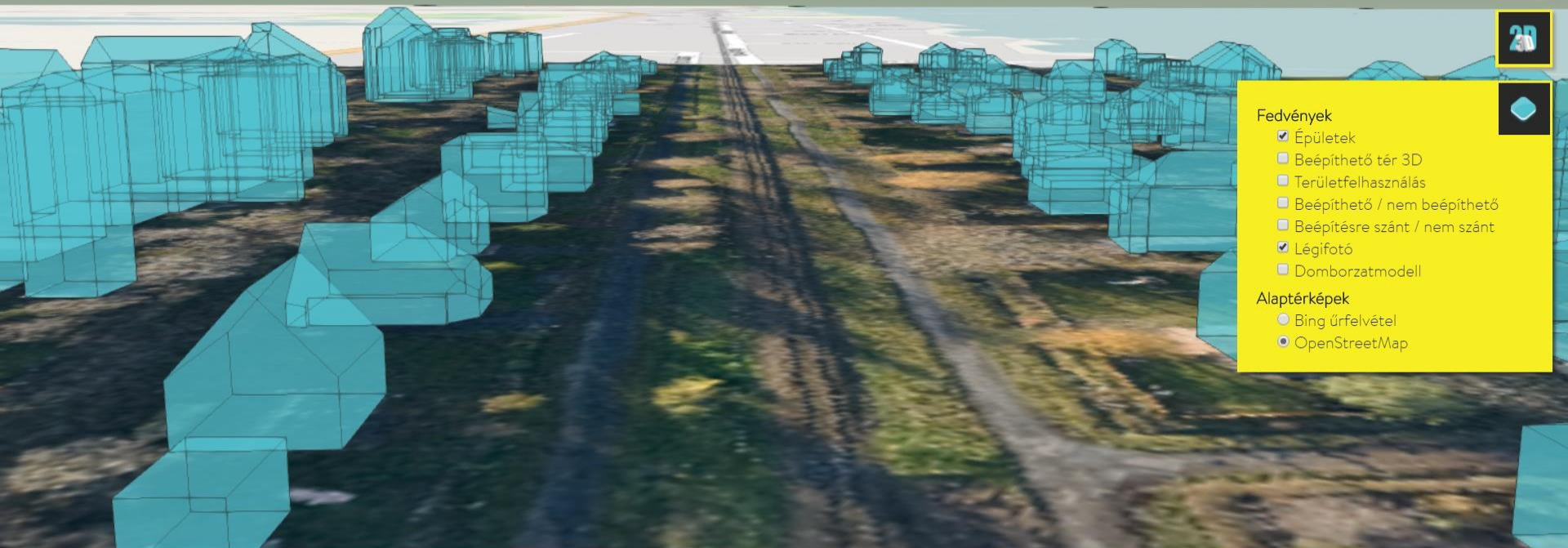


ÉPÜLET ADATAI

AZONOSÍTÓ :	160
KOORDINÁTÁK :	17,82351; 46,82988
TENGERSZINT FELETTI MAGASSÁG (m) :	119,06
ALAPTERÜLET (m ²) :	63,49
MAGASSÁG (m) :	5,14
ELEMEK SZÁMA :	9

ELEM	FELÜLET (m ²)	AZIMUT (°)	DŐLÉSSZÖG (°)
1	13,02	65,06	64,77
2	33,09	153,44	0,00
3	22,31	153,44	64,77
4	24,62	65,06	0,00
5	21,66	333,44	64,77
6	63,49	-1,00	-90,00
7	13,20	245,06	64,77

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP



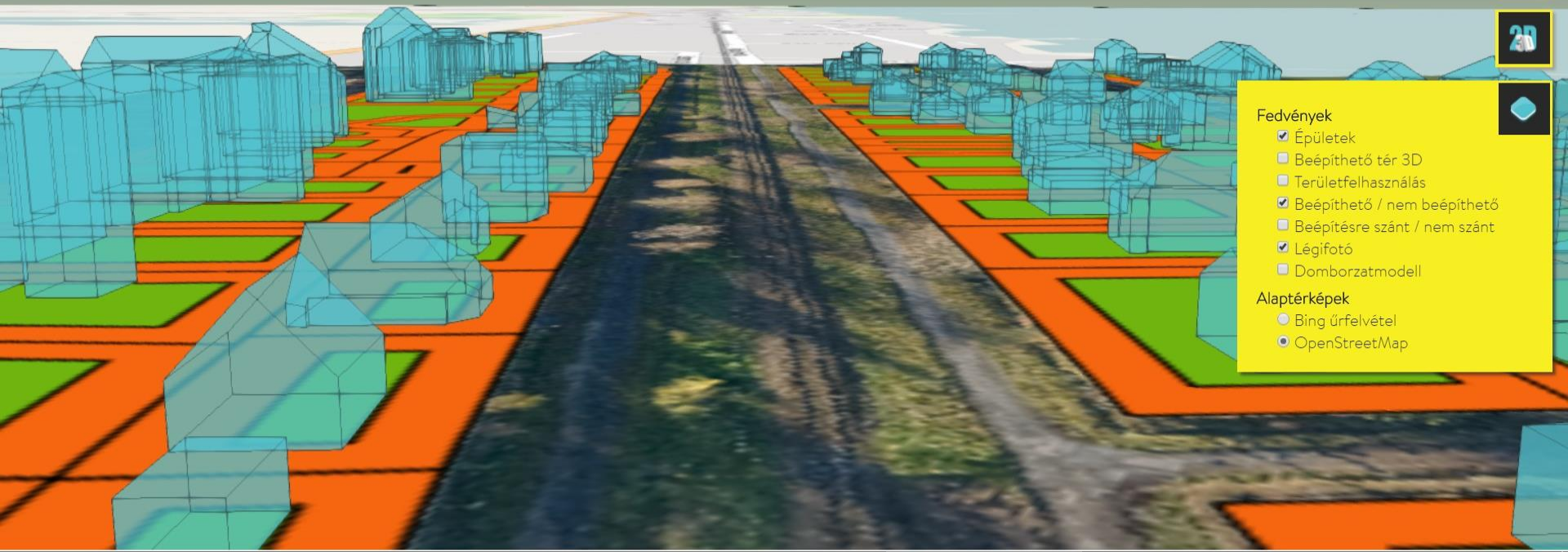
Fedvények

- Épületek
- Beépíthető tér 3D
- Területfelhasználás
- Beépíthető / nem beépíthető
- Beépítésre szánt / nem szánt
- Légifotó
- Domborzatmodell

Alaptérképek

- Bing úrfelvétel
- OpenStreetMap

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP



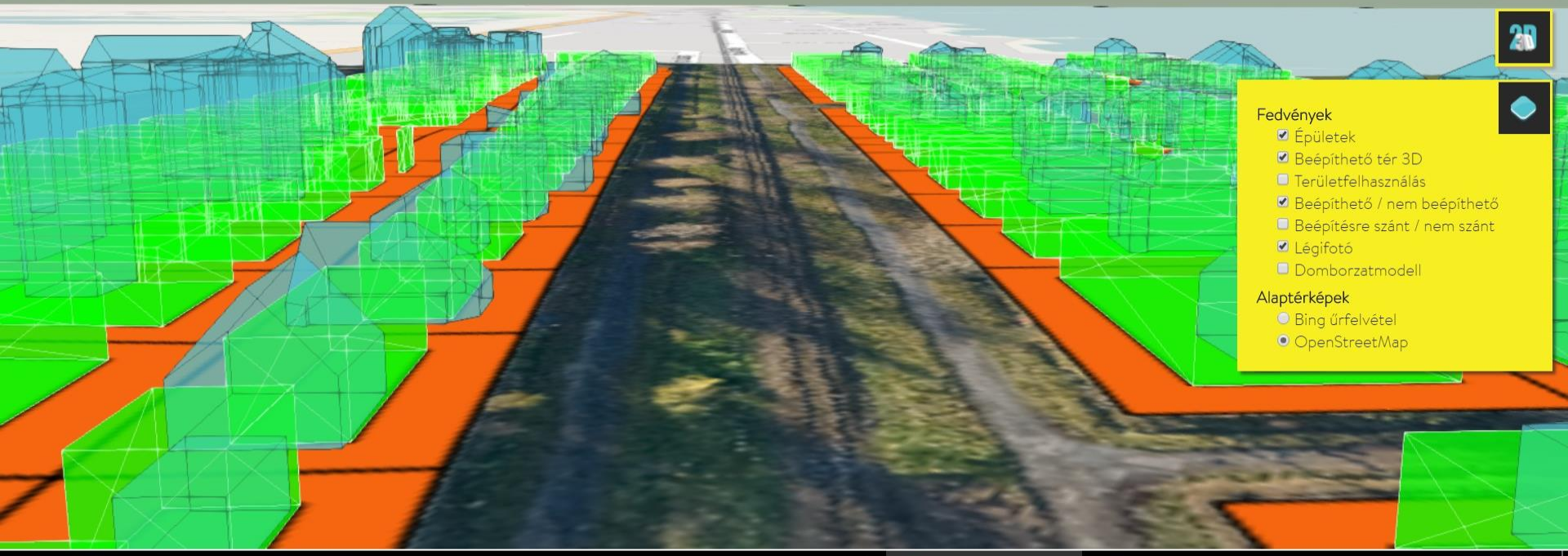
Fedvények

- Épületek
- Beépíthető tér 3D
- Területfelhasználás
- Beépíthető / nem beépíthető
- Beépítésre szánt / nem szánt
- Légifotó
- Domborzatmodell

Alaptérképek

- Bing úrfelvétel
- OpenStreetMap

ÉPÍTÉSÜGYI ADATKEZELÉS – JÖVŐKÉP



Fedvények

- Épületek
- Beépíthető tér 3D
- Területfelhasználás
- Beépíthető / nem beépíthető
- Beépítésre szánt / nem szánt
- Légifotó
- Domborzatmodell

Alaptérképek

- Bing úrfelvétel
- OpenStreetMap

TRENDEK & LAKOSSÁGI-SZAKMAI IGÉNYEK

- ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK INTEGRÁLT, HATÉKONY FELHASZNÁLÁSÁT TÁMOGATÓ KÖRNYEZET ÉS ALKALMAZÁSOK MEGTEREMTÉSE

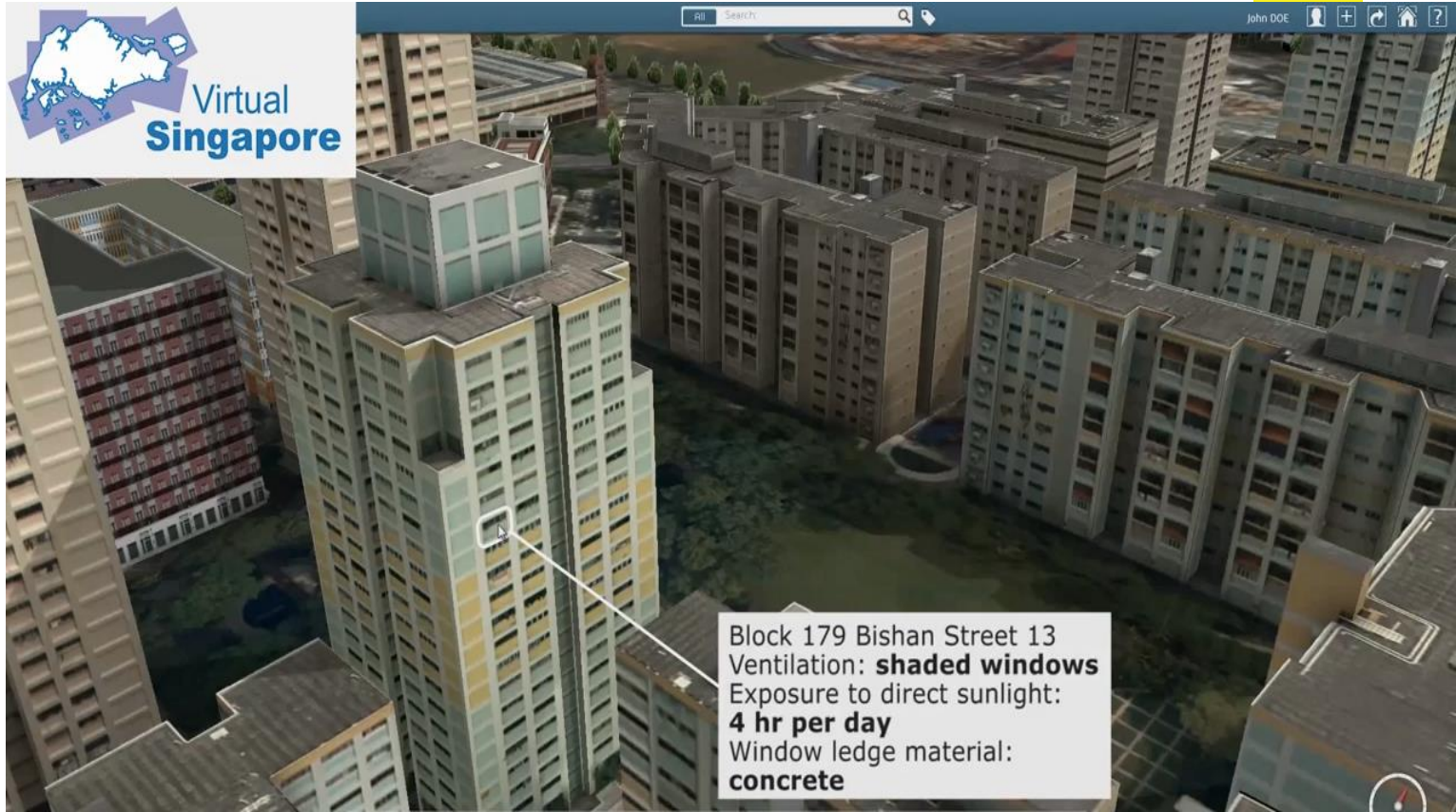
TRENDEK & LAKOSSÁGI-SZAKMAI IGÉNYEK

- **ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK INTEGRÁLT, HATÉKONY FELHASZNÁLÁSÁT TÁMOGATÓ KÖRNYEZET ÉS ALKALMAZÁSOK MEGTEREMTÉSE**
- SZÜKSÉGES JOGSZABÁLYI KÖRNYEZET
- SZABVÁNYOSÍTÁS (PL. BIM: MSZT/MB 442)
- GYORSABB, EGYSZERŰBB HATÓSÁGI ÜGYINTÉZÉS
- 3D ADATKEZELÉS HRSZ, LAKCÍM ÉS EGYEDI ÉPÜLET-AZONOSÍTÓ ALAPJÁN (PL. VIRTUAL SINGAPORE)

TRENDEK & LAKOSSÁGI-SZAKMAI IGÉNYEK



VIRTUAL
SINGAPORE

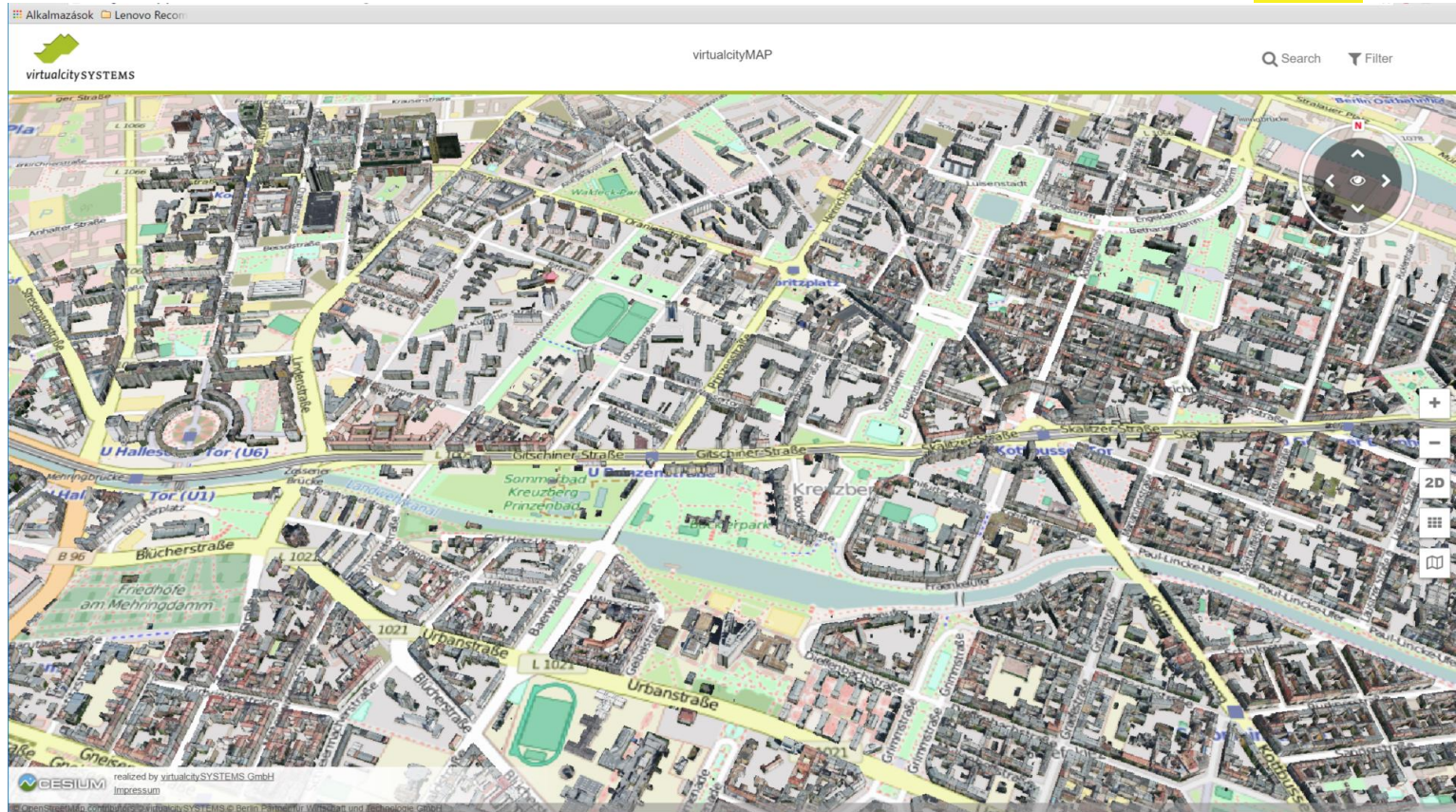


Block 179 Bishan Street 13
Ventilation: **shaded windows**
Exposure to direct sunlight:
4 hr per day
Window ledge material:
concrete

TRENDEK & LAKOSSÁGI-SZAKMAI IGÉNYEK

3D TILES

BERLIN DEMO



TRENDEK & LAKOSSÁGI-SZAKMAI IGÉNYEK

ArcGIS ▾ Székesfehérvár 3D épületmodellek DEMÓ 🌐

Sign In

ESRI 3D
WEB SCENE



TRENDEK & LAKOSSÁGI-SZAKMAI IGÉNYEK

- **ÉPÍTÉSÜGYI ADATKÖRÖK INTEGRÁLT, HATÉKONY FELHASZNÁLÁSÁT TÁMOGATÓ KÖRNYEZET ÉS ALKALMAZÁSOK MEGTEREMTÉSE**
- SZÜKSÉGES JOGSZABÁLYI KÖRNYEZET
- SZABVÁNYOSÍTÁS (PL. BIM: MSZT/MB 442)
- GYORSABB, EGYSZERŰBB HATÓSÁGI ÜGYINTÉZÉS
- 3D ADATKEZELÉS HRSZ, LAKCÍM ÉS EGYEDI ÉPÜLET-AZONOSÍTÓ ALAPJÁN (PL. VIRTUAL SINGAPORE)
- TELEPÜLÉS-LÉPTÉK (LOD2) ÉS ÉPÜLET-LÉPTÉK (LOD3 / LOD4) ELTÉRÉSEI
- KÖZTES TERVÁLLAPOT ELLENŐRZÉSE (<https://checkgeodata.net>)

OKTATÁS & SZEMLÉLETFORMÁLÁS

- **FELHASZNÁLÓI CSOPORTONKÉNT ELTÉRŐ MÓDSZEREK**
- ÉPÍTÉSZETI, KÖZSZOLGÁLATI, TÉRINFORMATIKAI EGYETEMI HALLGATÓK
- HATÓSÁGI SZAKEMBEREK
- MÉK ÉS MMK TAGJAI
- TERVEZŐ- ÉS MÉRNÖKTÁRSADALOM
- LAKOSSÁGI KAMPÁNYOK

KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

LECHNER TUDÁSKÖZPONT
TERÜLETI, ÉPÍTÉSZETI ÉS INFORMATIKAI NONPROFIT KFT.

CÍM: 1111 BUDAPEST, BUDAFOKI ÚT 59. E/3. ÉP.

POSTACÍM: 1507 BUDAPEST, PF.:2.

TELEFON: +36 1 279-2640, +36 1 279-2610

FAX: +36 1 279-2641

E-MAIL: INFO@LECHNERKOZPONT.HU