

FÖLDMŰVELÉSÜGYI
MINISZTERIUM



FÖLDÜGY

Földügyi aktualitások

Feladatok a földügyi igazgatásban

Horváth Gábor István
mb. főosztályvezető

Székesfehérvár 2017.04.11.

Földügyi szakigazgatás

→ **Átfogó felelősséggel lát el, többcélú, komplex feladatok,**

- Egységes ingatlan-nyilvántartás
- Földhasználat, földértékelés, földvédelem, földforgalom
- Földhasználati nyilvántartás, földműves nyilvántartás
- Nagy méretarányú ingatlan-nyilvántartási (kataszteri) és topográfiai térképezés
- Geodézia, földmérés, távérzékelés, térinformatika
- Infrastruktúra fejlesztés

Földhivatali feladatok megoszlása

	Ingyen-nyilvántartási eljárások	Földmérési eljárások	Földhasználat	Földműves nyilvántartás	Földforgalom	Földvédelem, földminősítés	Eljárások száma összesen
2007	75 %	14 %	6 %			2 %	3 860 889
2008	75 %	13 %	5 %			3 %	3 752 736
2009	67 %	19 %	8 %			3 %	3 492 761
2010	71 %	13 %	8 %			3 %	3 060 482
2011	71 %	12 %	8 %			3 %	3 108 454
2012	72 %	14 %	7 %			2 %	3 266 214
2013	57 %	13 %	24 %	--	--	2 %	3 382 664
2014	65 %	13 %	15 %	3 %	2 %	2 %	3 169 952
2015	64 %	12 %	12 %	2 %	8 %	2 %	3 183 310
2016	63 %	17 %	11%	1 %	6 %	2 %	3 395 661

* Adatszolgáltatási eljárások nélkül!

* A többi ügy általános, pénzügyi, humánpolitika stb.

* Nincs elektronikus ügyintézés, az eredeti okiratok és kérelmek papíron

Általános Közigazgatási Rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (ÁKR)

- 2018. január 1-jén lép hatályba
- Más koncepción alapuló szabályozás a Ket-hez képest
- Az ÁKR-től más eljárási szabályokat tartalmazó törvény nem térhet el, csak kiegészítő jellegű szabályozást tartalmazhat
- Az ingatlan-nyilvántartás szabályait nagymértékben kell hozzáigazítani az ÁKR-hez
- Törvényi szintű, Kormányrendeleti szintű, és miniszteri rendeleti szintű változásokat von maga után

Általános Közigazgatási Rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (ÁKR)

- A Földügyi Főosztály célja, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás szabályai nagy mértékben ne változzanak, azok jelenlegi egységességére, és alkalmazhatóságára tekintettel
- Az ingatlan-nyilvántartás rendszerében, az ingatlan-nyilvántartást vezető hatóságok kijelölésében, ingatlan-nyilvántartási adatok megismerésében az ÁKR. hatályba lépése nem hoz változást.
- Az alábbi főbb változások így informatikai fejlesztést sem igényelnek, és az ügyfelek részére sem okoz negatív változást

Általános Közigazgatási Rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (ÁKR)

- Főbb változások az ingatlan-nyilvántartásban:
 - Módosul a jogorvoslati rendszer, az elsőfokú döntés bizonyos feltételek mellett felügyeleti eljárásban megsemmisíthetővé válik
 - A kérelem érdemi vizsgálat nélküli elutasítása helyett a kérelem visszautasítására kerülhet sor
 - Az ÁKR-ben szabályozott, teljes eljárás iránti kérelem alapján ismételten lefolytatott eljárás ingatlan-nyilvántartási eljárásba illesztése

Intézmény átalakítás

A **földhivatali intézményrendszer funkcionális átalakítása folytatódott**, amelynek eredményeképpen ez év január elsejétől jelentős változások következtek be.

A központi hivatalok és a költségvetési szervi formában működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával kapcsolatos intézkedésekről szóló **1312/2016. (VI. 13.) Korm. határozat** alapján **49 év után megszűnt** a szakma országos intézménye, a **Földmérési és Távérzékelési Intézet**

Intézmény átalakítás

Feladatait 2017. január 1-től
ugyanúgy a Bosnyák téri
székházban **Budapest Főváros**
Kormányhivatala Földmérési,
Távérzékelési és Földhivatali
Főosztálya látja el.



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

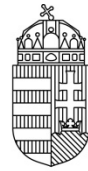
FÖLDMÉRÉSI,
TÁVÉRZÉKELÉSI ÉS
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

A **Földművelésügyi Minisztérium**, azon belül a **Földügyi Főosztály** szakmai irányító és ellenőrző szerepe nem változott, vagyis ez a hatáskör továbbra is a földművelésügyi minisztert illeti meg.

Intézmény átalakítás

2017. január elsejétől a ***Kormányhivatalokban korábban önálló Földhivatali Főosztályok*** is átalakultak, összevonásra kerültek más a Kormányhivatalokon belül működő főosztállyal.

- A megoldás nem egységes.
- A legtöbb megyében **Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály** néven működnek tovább, de
- pl. Csongrád megyében a **Hatósági Főosztály részeként,**
- Pest megyében **Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztályként,**
- a fővárosban pedig a volt **Földhivatali Főosztály a FÖMI-vel** került összevonásra.



FÖLDMŰVELÉSÜGYI
MINISZTERIUM

Feladatok a földügyi igazgatásban

I. Földforgalom

II. Földvédelem, földhasználat

III. Ingatlan-nyilvántartás

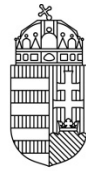
IV. Földmérés

Földforgalom

Az új földforgalmi szabályozás részeként felállításra került a **közhiteles földműves nyilvántartás**, amelybe **2016. december 31-ig 143 126** fő földműves, **4486** mezőgazdasági termelőszervezet és **748** újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet, azaz **összesen 148 360 természetes és jogi személy felvétele történt meg.**

A földműves nyilvántartó rendszerben érvényes státusszal rendelkezők száma

	Kérelmek	Nyilvántartásba véve			Érvényes státuszok száma
	2014-2015-2016	2014	2015	2016.12.	2014.2015.2016.12.
Földműves	156 468	77 186	41 839	24 101	143 126
Mezőgazdasági termelőszervezet	5 124	3 086	1 073	327	4 486
Újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet	851	277	316	155	748
Összesen	162 442	80 549	43 228	24 583	148 360

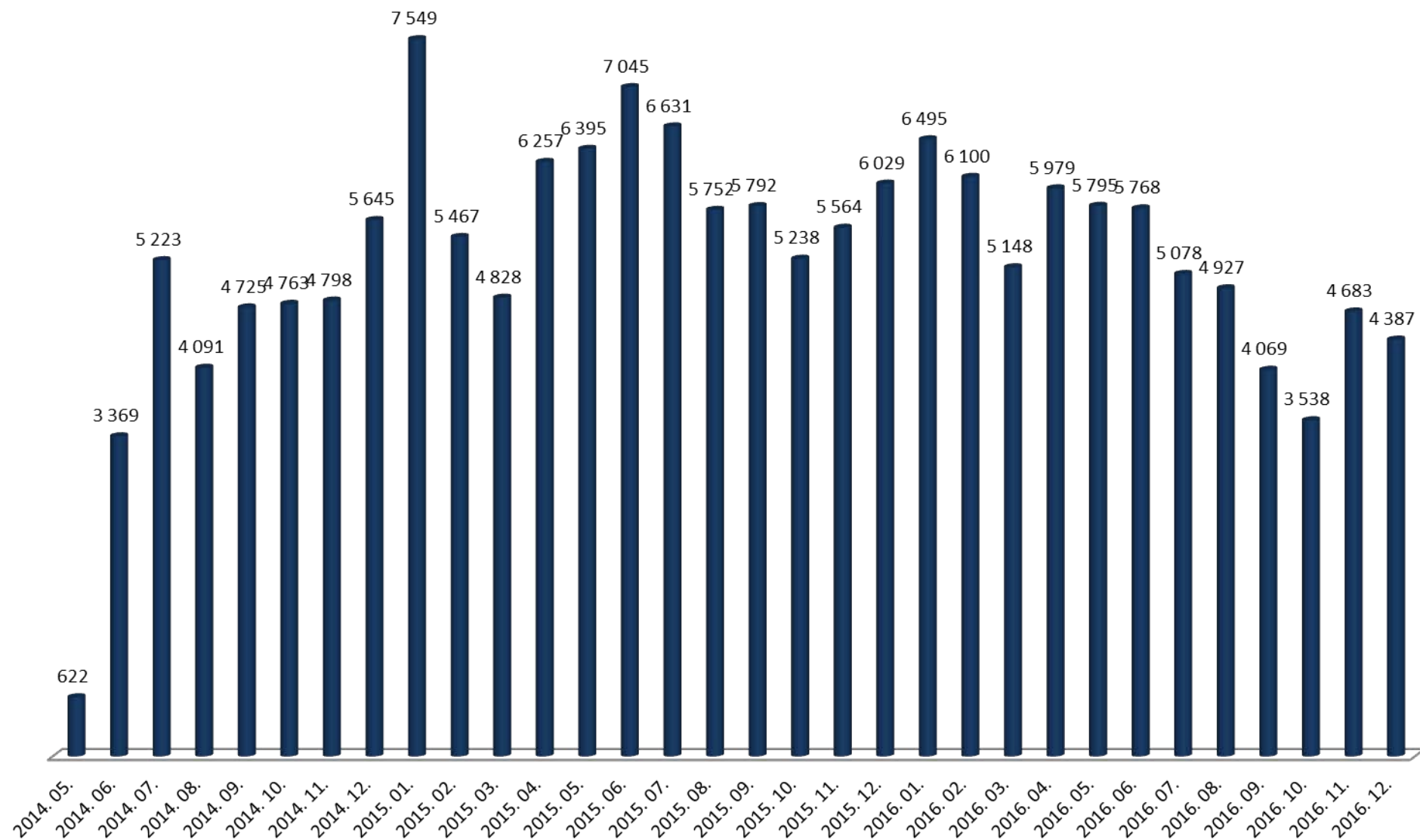


FÖLDMŰVELÉSÜGYI
MINISZTERIUM

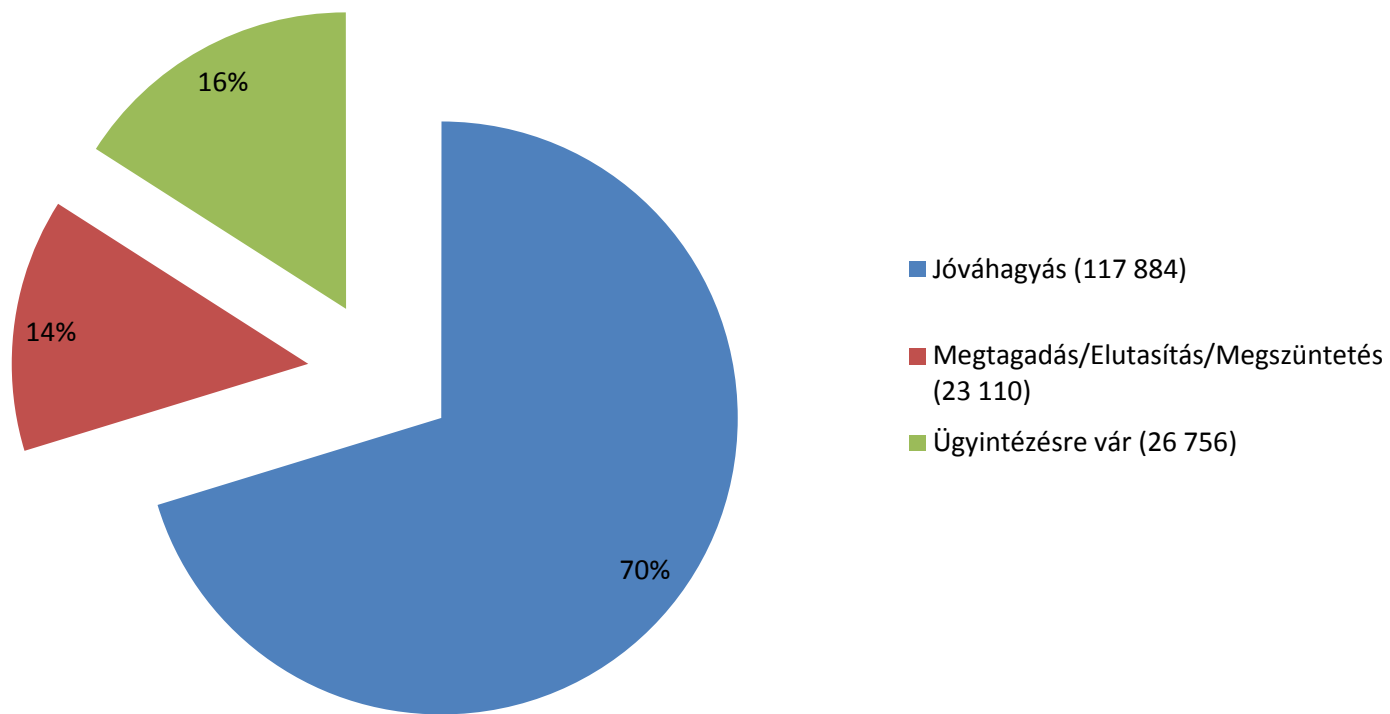
Földforgalom

Bevezetésre került a földszerezések hatósági jóváhagyása, és ezen új földforgalmi hatósági feladatok rendkívüli nagyságrendjét mutatják az országos adatok: **2014. május és 2016. december 31. között a földtulajdonszerzés hatósági jóváhagyása iránt 167 750 db eljárás indult.**

Tulajdonszerzés hatósági jóváhagyása iránti eljárások száma 2014. májustól – 2016. decemberig (167 750 db)



Tulajdonszerzés hatósági jóváhagyása iránti eljárások és döntések 2014-2015-2016



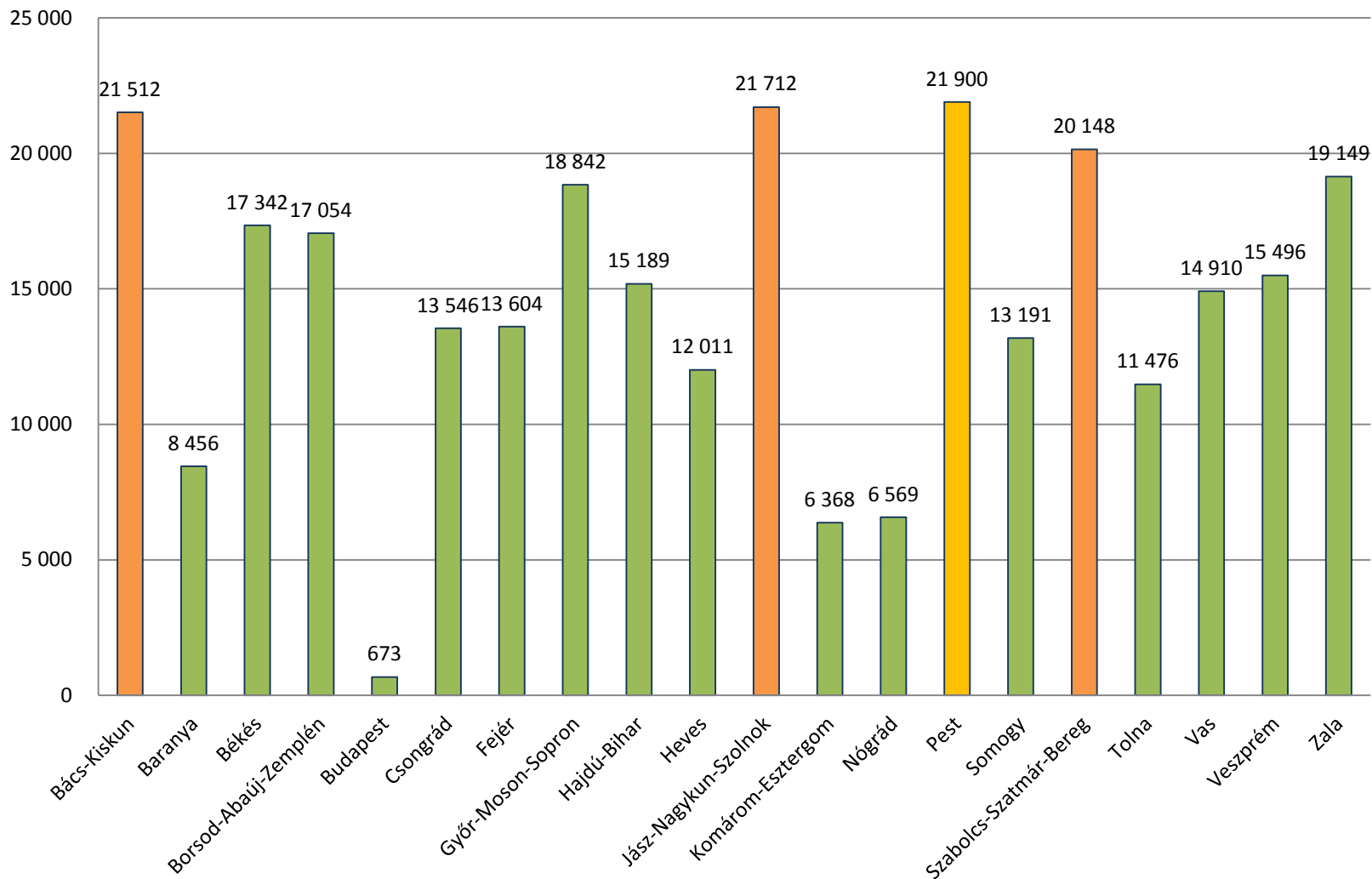


FÖLDMŰVELÉSÜGYI
MINISZTERIUM

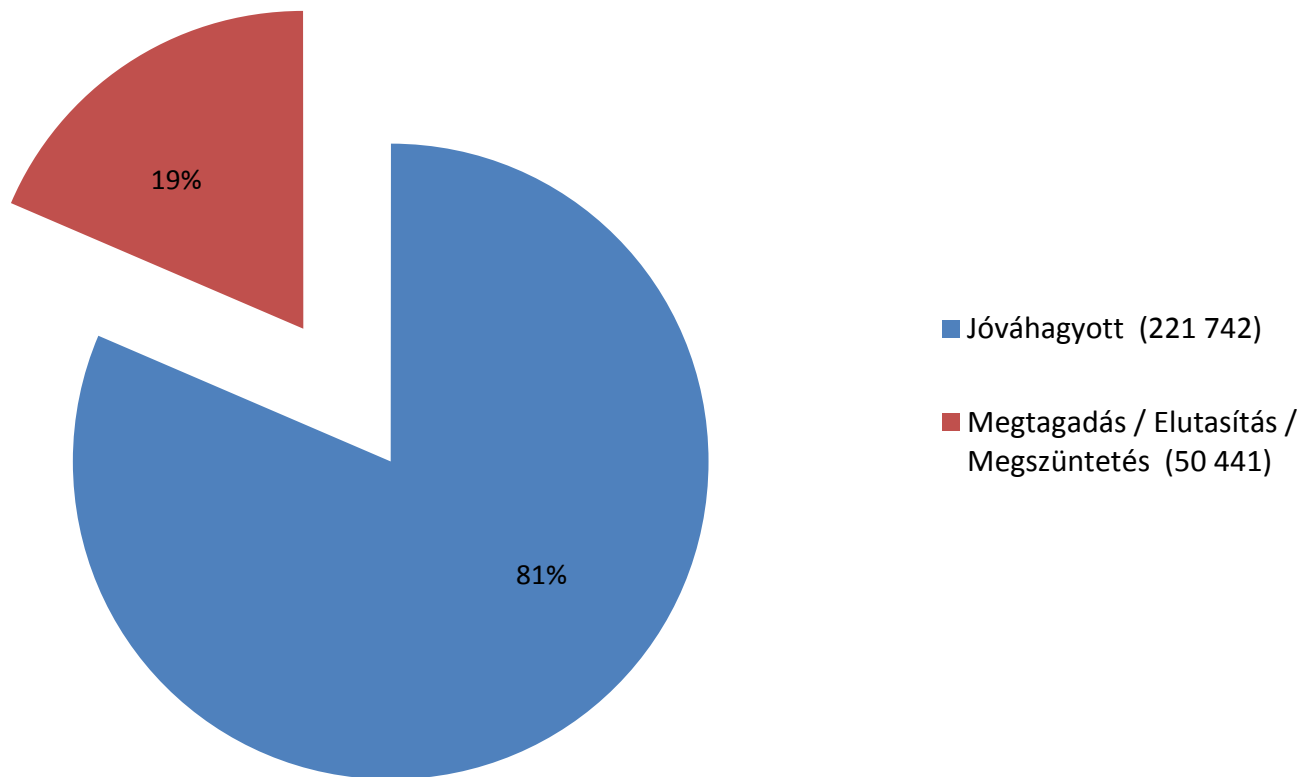
Földforgalom

2014. május és 2016. december 31. között a **föld használati jogosultságának megszerzése** iránt **289 148 db eljárás** indult.

Földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági jóváhagyása iránti eljárások 2014. 05. - 2016. 12. között (289 148 db)



Földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági jóváhagyása iránti eljárásokban született döntések 2014-2015-2016



Összefoglaló a „Földet a gazdáknak!” Programról

- A kormány lezárta a földárveréseket és az államadósság csökkentésére fordítja a várható 270 milliárd forintot – ezt tartalmazza az a törvénycsomag, amelyet a Parlament elfogadott és amelyet a november 4-i, Magyar Közlönyben (170. szám) meg is jelent (a "Földet a gazdáknak!" Programról szóló 2016. évi CVI. törvény és a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény módosításáról szóló 2016. évi CVII. tv).

Összefoglaló a „Földet a gazdáknak!” Programról

ÖSSZESÍTETT EREDMÉNYEK

- **vevők összes** (3 ha alatt és fölött) 29.588
- **meghirdetett földterület** (3 ha alatt és fölött) 289.105 ha
- **összes értékesített** (3 ha alatt és fölött) [ha] 195.870 ha (74 %)
- a meghirdetett közel 290.000 hektár mintegy **70 %-a talált gazdára**
- 195.000 hektárt értékesített az állam **1,4 millió Ft/hektár átlagáron** (a 2015. évi 850.000 Ft/hektár országos termőföld átlagárának közel a duplája)
- **fiatal gazdák**: 1.219 földműves 40 év alatti, összesen 2.424 db., mintegy 50.000 hektár (**közel ekkora Budapest**) összterületű ingatlant vásároltak meg.
- az árverési vevők **99 %-a 150 hektár alatti területet** vásárolt, ez több mint 8600 földterületet jelent
- az árverési vevők **65 %-a 50 hektár alatt, 50 %-a pedig 20 hektár alatt** vásárolt, és mindössze **9 % az, aki 100 hektár felett** vásárolt.
- Az árveréseken kialakult **legmagasabb fajlagos vételár 7.569.241 Ft/hektár** volt.
- Az árveréseken résztvevő személyek **átlagosan 2 db ingatlant vásároltak.**

Feladatok a földügyi igazgatásban

I. Földforgalom

II. Földvédelem, földhasználat

III. Ingatlan-nyilvántartás

IV. Földmérés

Földvédelem, földhasználat

1. A 2016. év főbb földvédelmi, határszemle, parlagfű felderítési és földhasználati nyilvántartási adatai
2. A zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelés alóli kivonásával kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXVII. törvény
3. Az egyes kárpótlással összefüggő törvények módosításáról szóló 2016. évi CII. törvény

A 2016. évi határszemle fontosabb adatai

- Az ország termőterülete (erdő nélkül) a 2016. évben: 5 878 861 ha
- Ellenőrzött terület nagysága: 738 365 ha (12,56 %)
- Hasznosítatlanul talált terület: 5.328 ha
- Művelési ág eltérés: 3.620 ha
- Termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása: 77 ha
- Megszüntetett mintatér: 195 db
- Pótolt mintatér: 109 db

Földvédelem, földhasználat

1. A 2016. év főbb földvédelmi, határszemle, parlagfű felderítési és földhasználati nyilvántartási adatai
2. A zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelés alóli kivonásával kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXVII. törvény
3. Az egyes kárpótlással összefüggő törvények módosításáról szóló 2016. évi CII. törvény

A zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelés alóli kivonásával kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXVII. törvény

Inytv. módosítása

2. § Az Inytv. 89/A. § (1) bekezdésében a „2016” szövegrész helyébe a „**2017**” szöveg lép. (határidő hosszabbítás: 2017. december 31.)

Tfvt. módosítása

A Tfvt. 9. §-a (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) **Nem minősül a termőföld más célú hasznosításának, ha az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 89/A. §-ában foglaltak alapján a tulajdonos a zártkerti ingatlana művelési ágának zártkerti művelés alól kivett területként történő átvezetését kérelmezi az ingatlanügyi hatóságnál.**”

A Tfvt. 16/B. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A 9. § (2) bekezdésében meghatározott esetben a **zártkerti** ingatlanon megvalósított engedély nélküli más célú hasznosítás miatt az ingatlanügyi hatóság **az eljárást nem indítja meg vagy a folyamatban lévő eljárást megszünteti.**”

Földvédelem, földhasználat

1. A 2016. év főbb földvédelmi, határszemle, parlagfű felderítési és földhasználati nyilvántartási adatai
2. A zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelés alóli kivonásával kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXVII. törvény
3. Az egyes kárpótlással összefüggő törvények módosításáról szóló 2016. évi CII. törvény

Az egyes kárpótlással összefüggőtörvények módosításáról szóló 2016. évi CII. törvény

A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló 1991. évi XXV. törvény (Kpt.) módosítása

Hatályát veszti a Kpt. 19-28. §-a.

A szövetkezetekről szóló 1992. évi I. törvény hatálybalépéséről és az átmeneti szabályokról szóló 1992. évi II. törvény (Ámt.) módosítása

Hatályát veszti az Ámt. 25. § (4) bekezdés és a 13. § (1) bekezdésének záró szövegrészében „A kárpótlásra jogosult a vételárat az őt megillető kárpótlási jeggyel is kiegyenlítheti.” szöveg.

Hatályát veszti a kárpótlási jegy termőföldtulajdon megszerzésére történő felhasználásának egyes kérdéseiről szóló 1992. évi XLIX. törvény.

Feladatok a földügyi igazgatásban

I. Földforgalom

II. Földvédelem, földhasználat

III. Ingatlan-nyilvántartás

IV. Földmérés

Adathiányos tulajdonjog bejegyzések

- A Kormány célul tűzte ki, hogy az ingatlan-nyilvántartásban szereplő tulajdonjog **bejegyzések jogosultjainak hiányos adatai** kerüljenek kiegészítésre
- A 115 évnél idősebbek tulajdonjoga rendezetté váljon
- Ahol elhalt tulajdonost észlel az ingatlanügyi hatóság, jelezhesse a jegyzőnek a hagyatéki vagy póthagyatéki eljárás lefolytatásának szükségességét
- Adathiányos bejegyzések létrejöttének okai:
 - A rendszerváltás előtt az országot elhagyó személyek adatainak hiánya
 - A részarány-földkiadás és a kárpótlás során történő bejegyzés fogyatékosága

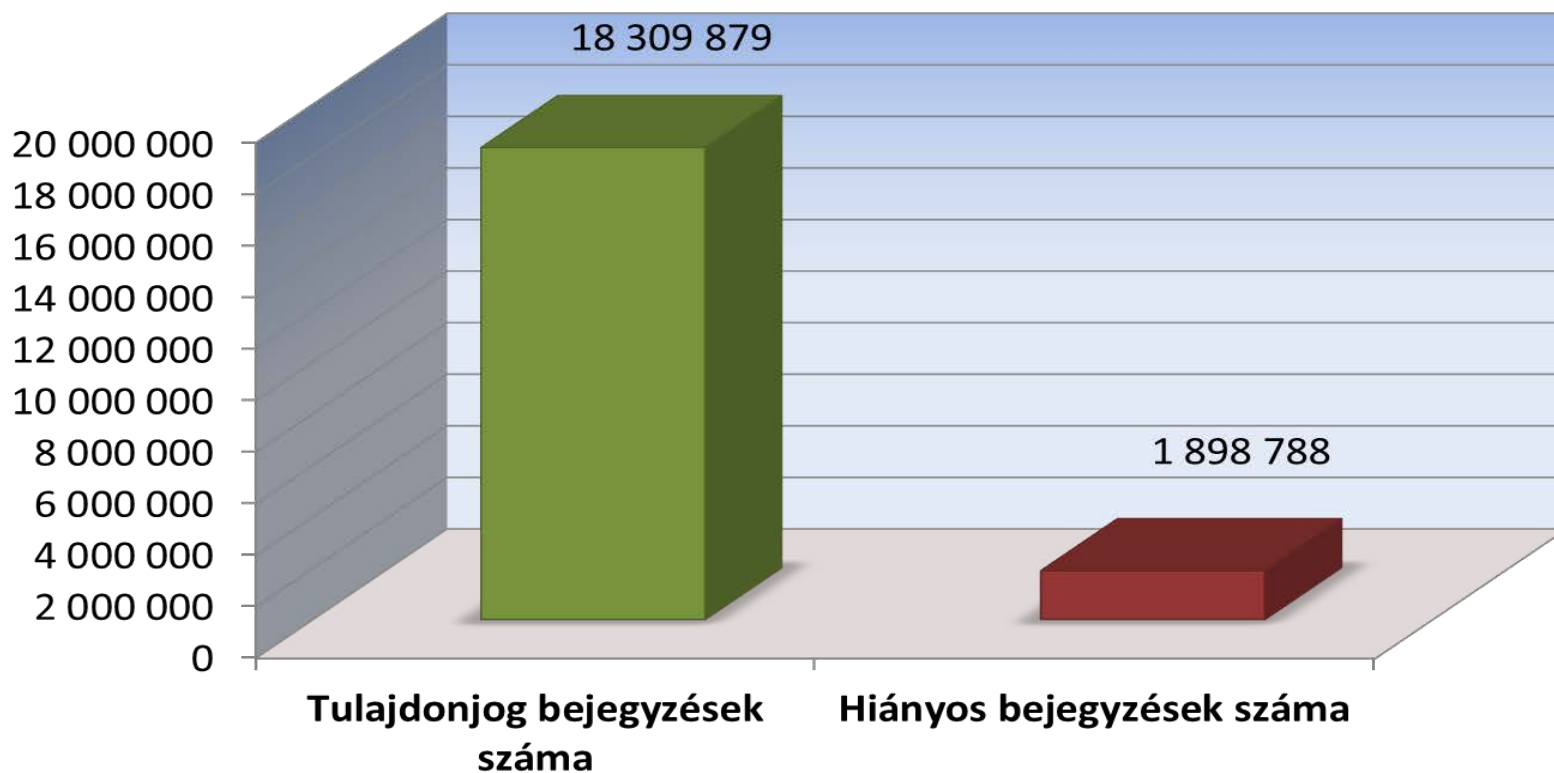
Adathiányos tulajdonjog bejegyzések

Adathiányos bejegyzések:

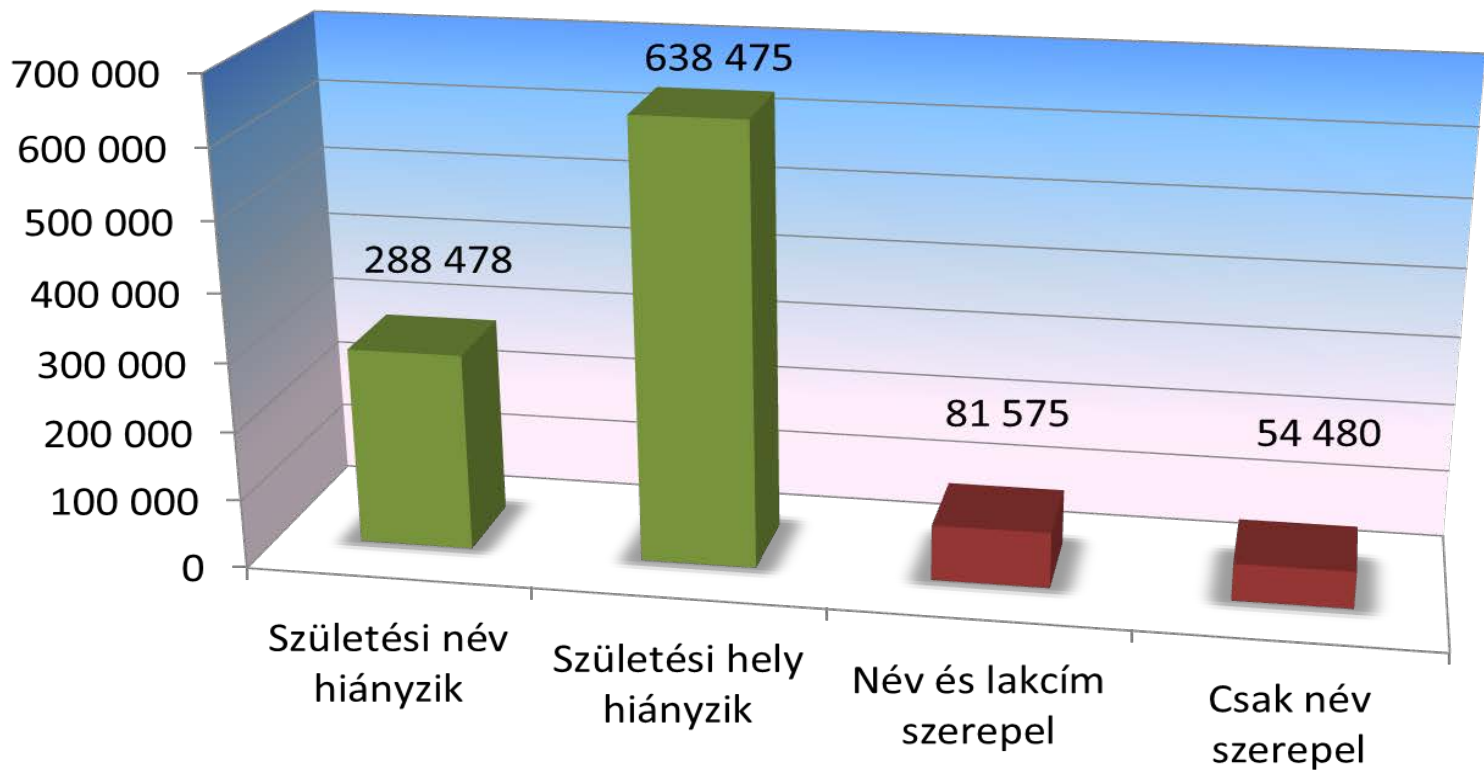
- Ahol a személyi azonosító jel, és legalább egy természetes azonosító adat hiányzik
- Természetes azonosító adat:
 - Név
 - Születési név
 - Születési hely, idő
 - Anyja születési neve

Erre vonatkozóan törvényjavaslat készül, mely alapján az ingatlanügyi hatóság 2018. január 1-jét követően jogosult ezen bejegyzéseket felülvizsgálni, és a beazonosításhoz szükséges intézkedéseket meghozni.

Adathiányos tulajdonjog bejegyzések



Adathiányos tulajdonjog bejegyzések



Adathiányos tulajdonjog bejegyzések

- Az adatpótlást az ingatlanügyi hatóságok fogják végezni
- Az Országgyűlés előtt van a törvénytervezet, mely az eljárásrendet biztosítja hozzá
- Az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére lesz bocsátva a hiányos adatokkal rendelkező bejegyzések, illetve ingatlanok listája
- Ez alapján először a saját okirattárában, valamint a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban (SZL) történő kutatással deríti fel a hiányzó adatokat
- Ha az SZL-ben több személy is szerepel ilyen adatokkal, valamennyi részére értesítést küld tulajdonjogot keletkeztető iratok benyújtására
- Eredménytelenség esetén hirdetményi felhívást tesz közzé
- Ha az sem vezet eredményre, megállapítja, hogy a tulajdonos nem beazonosítható.

A nem beazonosítható tulajdonosú ingatlan az érintett tulajdoni hányad vonatkozásában, egy ezt követő eljárás során a Magyar Állam tulajdonába kerül.

115 évnél idősebb tulajdonosok

- Az eredeti tervezet szerint a 120 évnél idősebbekre vonatkozott volna a szabályozás
- A Kormány döntése alapján ez 115 évre módosult

Nincs Magyarországon 115 évnél idősebb természetes személy

**Az ingatlan-nyilvántartásban 12 393 db 120 évnél idősebb
bejegyzett tulajdonos van!**

115 évnél idősebb tulajdonosok

- Az ingatlanügyi hatóság hirdetményt tesz közzé
- A hirdetmény alapján 1 évig lehet jelentkezni annak, akinek tudomása van az ingatlanról/tulajdonjog bejegyzésről
- A bejelentés alapján az ingatlanügyi hatóság
 - Bejegyzi az új tulajdonost, amennyiben okirattal igazolja a tulajdonjogát
 - Megszünteti az eljárást, ha tulajdonjogot megállapító egyéb eljárásról értesül (pl. hagyatéki eljárás)
 - Ha a személy halála sem válik ismerté, megállapítja az ingatlan tulajdoni helyzetének rendezetlenségét

Állami tulajdonszerzése

A nem beazonosítható tulajdonosú ingatlan, valamint a vélelmezhetően elhalt személy tulajdona az érintett tulajdoni hányad vonatkozásában, a Magyar Állam tulajdonába kerül.

- A tulajdonosi joggyakorló köteles értékbecslést végeztetni a tulajdonba került ingatlanról/tulajdoni hányadról
- Az elbirtoklással tulajdont szerző személy 1 éven belül az állammal szemben elbirtoklás iránti pert indíthat.
- Az állam tulajdonszerzését közvetlenül megelőző tulajdonos 15 évig kártalanításra jogosult az értékbecslés alapján.



FÖLDMŰVELÉSÜGYI
MINISZTERIUM

Feladatok a földügyi igazgatásban

I. Földforgalom

II. Földvédelem, földhasználat

III. Ingatlan-nyilvántartás

IV. Földmérés

Földmérés, térinformatika

- 1. Téradat infrastruktúra, INSPIRE**
- 2. Erdészet**
- 3. Természetvédelem**
- 4. Szolgálat jogok, feljegyezhető tények**
- 5. Osztatlan közös tulajdon megszüntetése**
- 6. Adatpolitika**
- 7. Új technológiák bevezetése**

Téradat infrastruktúra

A Nemzeti Téradat Infrastruktúra az erőforrásainkkal történő hatékony gazdálkodás alap eszköze:

- **Lehetővé teszi** az épített és természeti környezettel, erőforrásainkkal való felelős gazdálkodást
- **Fenntartható fejlődés** elősegítésével csökkenti a globális éghajlatváltozás miatti kockázatokat
- Közsféra, vállalkozói szféra és magánszféra közötti kooperáció, feladatmegosztás elősegítésével növeli a hatékonyságot, a társadalmi részvételt
- A **nyílt adatpolitika** támogatásával lehetőséget biztosít a szakmai felhasználók és állampolgárok széles köre számára környezetünkkel kapcsolatos megalapozott döntésekre
- Az új térinformatikai technológiák hozzáférhetőségének javításával lehetőséget biztosít új innovatív szolgáltatások bevezetésére

Nemzeti Téradat Infrastruktúra

NTI projekt

- Közigazgatás kiszolgálása téradatokkal
- Geometriai hibával terhelt térképek javítása
- EOMA hálózat mérése

Törölte a Kormány 1117/2017. (III. 13.) Korm. határozata a Közigazgatás- és Közszolgáltatás-fejlesztés Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1004/2016. (I. 18.) Korm. határozat módosításáról.

NTI Bizottság

- Rendelet tervezet elkészült
- 2016: Miniszterelnökség nem tartotta időszerűnek.
- Nagy az igény, a tervek szerint újra benyújtásra kerül

Nemzetközi kötelezettség: INSPIRE

A keretirányelv főbb alapelvei:

- Az **adatokat egyszer kell gyűjteni** és azon a szinten kell tárolni, ahol a tárolás a leghatékonyabban megoldható. Ezzel elkerülhető a redundancia és valamennyi felhasználó a hiteles adatokkal dolgozhat, az adatok frissessége is garantálható.
- A térbeli adatokat **a kormányzat egy szintjén kell gyűjteni és az összes szinttel meg kell osztani** azokat. Segítené a kormányzati munka hatékonyságának javulását, ami a teljes EU-ra vonatkozó célkitűzés, tehát az EU-s kormányzati szervekkel ugyan úgy meg kell osztani az adatokat, mint a hazai intézményekkel.
- A térbeli adatoknak olyan módon kell rendelkezésre állniuk, hogy azok ne hátráltassák a **széleskörű felhasználhatóságot** (kereshetőséget, elérhetőséget, a formátumokat, vetületi rendszereket stb. kell figyelembe venni.)
- **Biztosítani kell**, hogy egyszerű legyen:
 - **megtalálni**, hogy mely térbeli adatok állnak rendelkezésre,
 - **ellenőrizni**, hogy valóban arra az adatra van-e szükség,
 - **megismerni**, hogy milyen feltételekkel lehet azokat felhasználni.

Nemzetközi kötelezettség: INSPIRE

Az **INSPIRE több komponensből épül fel és több lépésben kerül bevezetésre**, melyek az alábbiak:

- I. Metaadat
- II. Téradat készletek és szolgáltatások interoperabilitása
- III. Hálózati szolgáltatások (keresés, betekintés, letöltés, transzformáció, lehívás)
- IV. Adat és szolgáltatás megosztás (politika)
- V. Monitoringgal és jelentéssel kapcsolatos koordinációk és lépések

A keretirányelvben a különböző érintett téradat témákat is külön részekre bontották és különböző életbe lépési határidőt szabtak azoknak (irányelv I.-III. melléklete tartalmazza).

- **I. melléklet:** koordináta rendszerek; földrajzi rácsrendszerek; földrajzi nevek; közigazgatási határok; címek; földrészlet határok; közlekedési hálózatok; vízrajz; védett helyek.
- **II. melléklet:** magasságmodellek; felszínborítás; ortofotók; földtan
- **III. melléklet:** statisztikai egységek; épületek; talaj; földhasználat; emberi egészség és biztonság; közüzemi és közszolgáltatások; környezetvédelmi monitoring létesítmények; termelő és ipari létesítmények; mezőgazdasági és akvakultúra; népességeloszlás; területi zónák szabályozása; természeti kockázati zónák; légköri viszonyok; meteorológiai földrajzi jellemzők; oceanográfiai földrajzi jellemzők; tengeri régiók; bio-geográfiai régiók; élőhelyek és biotópok; a fajok eloszlása; energiaforrások; ásványi nyersanyagok.

Magyarország lemaradásban van ⇒ 2016. február: Cselekvési terv

- A magyar INSPIRE munkacsoport megalakítása.
Határidő: 2016. március 31.
- Az INSPIRE-el kapcsolatosan eddig hozott jogszabályaink felülvizsgálata, módosítása, új jogszabályok alkotása, amennyiben szükséges.
Határidő: Folyamatos
- INSPIRE keresési (metaadat-) szolgáltatások megvalósítása az I-II. mellékletek adatköreire.
Határidő: 2016. november 30.
- Az INSPIRE irányelv I. és II. mellékletében felsorolt adat témakörök INSPIRE kompatibilis verziójának elkészítése a megtekintési és a letöltési szintnek megfelelően.
Határidő: 2017. március 31.
- Az INSPIRE irányelv III. mellékletében felsorolt adat témakörök INSPIRE kompatibilis verziójának elkészítése a keresési szintnek megfelelően.
Határidő: 2017. március 31.

A továbbiakban az INSPIRE ütemtervnek megfelelően folytatjuk a megvalósítást.

Földmérés, térinformatika

1. Téradat infrastruktúra, INSPIRE
2. Erdészet
3. Természetvédelem
4. Szolgálat jogok, feljegyezhető tények
5. Osztatlan közös tulajdon megszüntetése
6. Adatpolitika
7. Új technológiák bevezetése

Együttműködés az erdészettel

- Megosztások
- Adattár - Ingatlan-nyilvántartás eltérések
- Projekt az adatok összhangjának megteremtésére

Ingyen-nyilvántartás:	433 180 db alrészlet	1 922 283 ha
Adattár:		2 059 874 ha
Teljes egyezés:	287 631 db	1 878 037 ha
Iny van Adattárban nincs:	145 510 db	44 391 ha
Adattárban van Iny-ben nincs:	64 441 db	248 805 ha

Földmérés, térinformatika

1. Téradat infrastruktúra, INSPIRE
2. Erdészet
3. **Természetvédelem**
4. Szolgálat jogok, feljegyezhető tények
5. Osztatlan közös tulajdon megszüntetése
6. Adatpolitika
7. Új technológiák bevezetése

Természetvédelem jogi jelleg bejegyzése

A természetvédelmi jogi jelleg feltüntetése az ingatlan-nyilvántartásban:

- Jogsabályi felhatalmazás: 2015. május 2-től kezdődően a természetvédelmi jogi jelleg feltüntetése tárgyánál fogva díjmentességet élvez
- a 2015 évi adatok alapján **1 334 775 db földrészlet lehet érintett**
- 2015-ben **446 401 db** földrészleten van bejegyzés
- 2017-ben **452 768 db** földrészleten (alrészlet) van valamilyen természetvédelmi tárgyú jogi jelleg bejegyzés

- Részterületekről vázrajz kell!
- Országosan kb. 100-féle természetvédelmi jogi jelleg (NATURA 2000)
- Projekt az adatok összhangjának megteremtésére, bejegyzésére
- Természetvédelmi jogi jellegek bejegyzése

Földmérés, térinformatika

1. Téradat infrastruktúra, INSPIRE
2. Erdészet
3. Természetvédelem
4. **Szolgalom jogok, feljegyezhető tények**
5. Osztatlan közös tulajdon megszüntetése
6. Adatpolitika
7. Új technológiák bevezetése

Szolgalom jogok, feljegyezhető tények

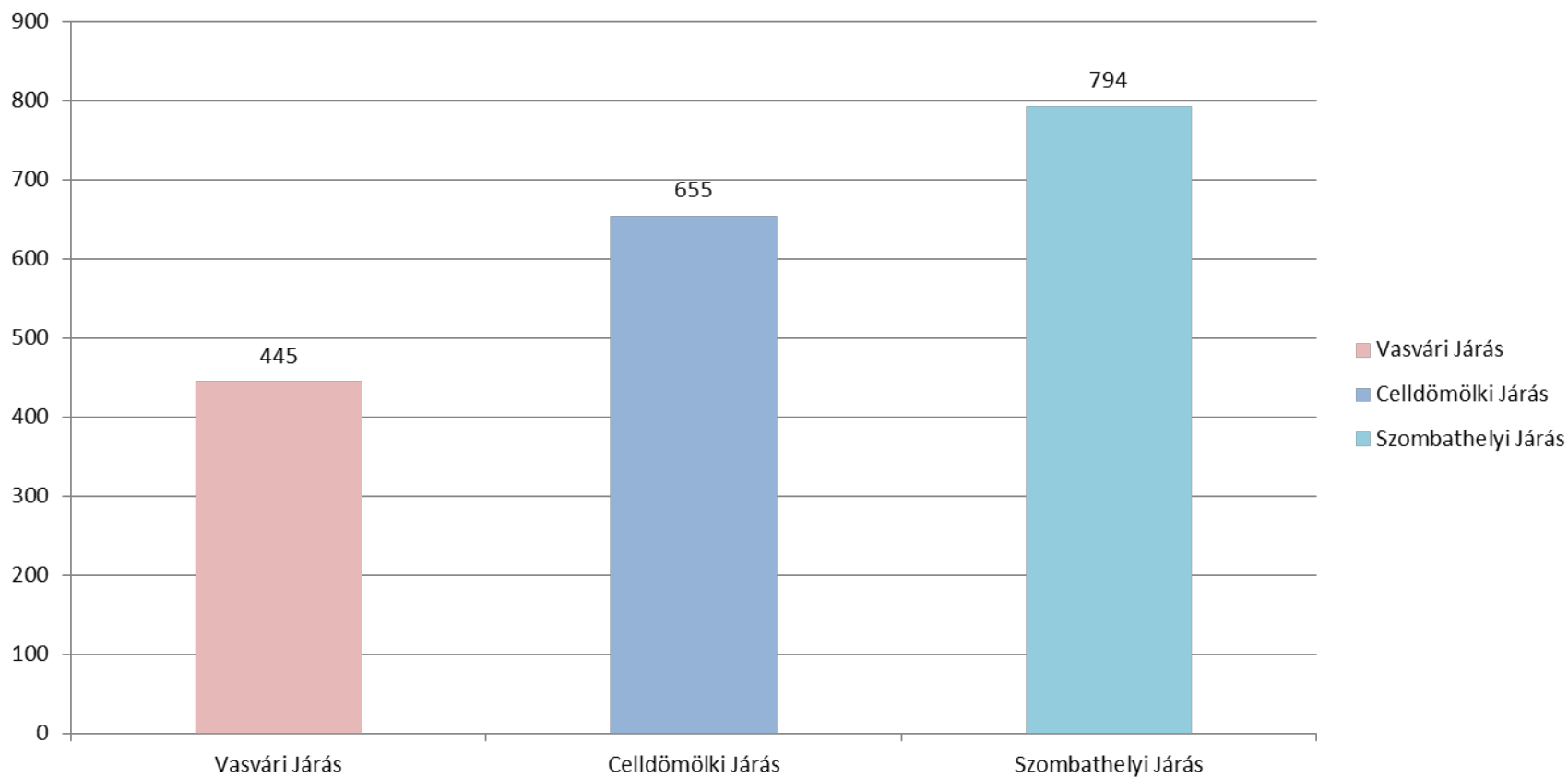
- Jogszabályváltozás folyamatban!
- Az adatok gyűjtése rendszerezése, a Főosztály által közreadott elvek szerint az állományok ITR-be bedolgozása kötelező!
- Várható újabb nagytömegű adatbejegyzés (internet szolgáltatók)

Földmérés, térinformatika

1. Téradat infrastruktúra, INSPIRE
2. Erdészet
3. Természetvédelem
4. Szolgálat jogok, feljegyezhető tények
5. **Osztatlan közös tulajdon megszüntetése**
6. Adatpolitika
7. Új technológiák bevezetése

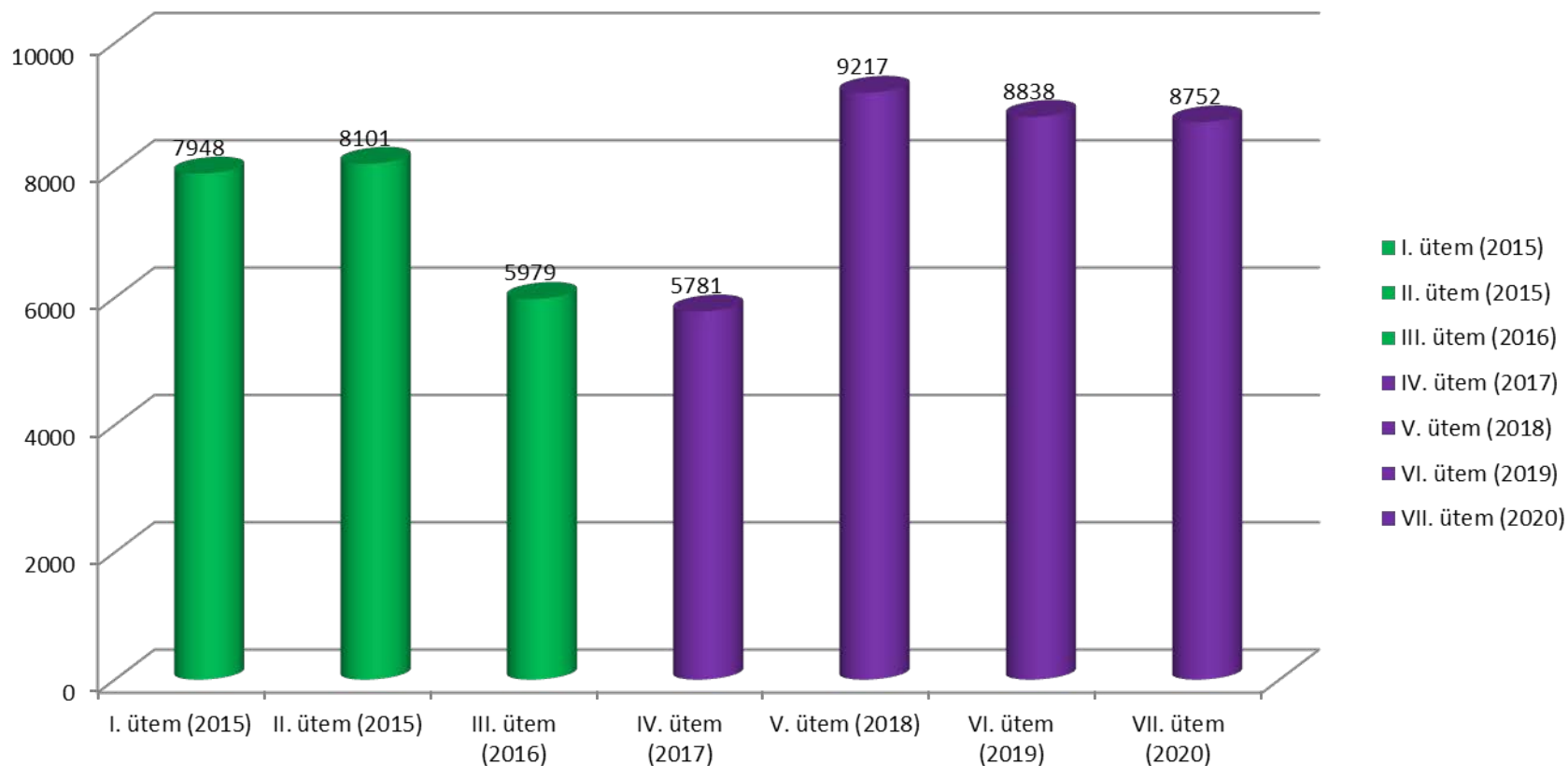
Vas Megyei Pilot Program

Megosztandó földrészlet db

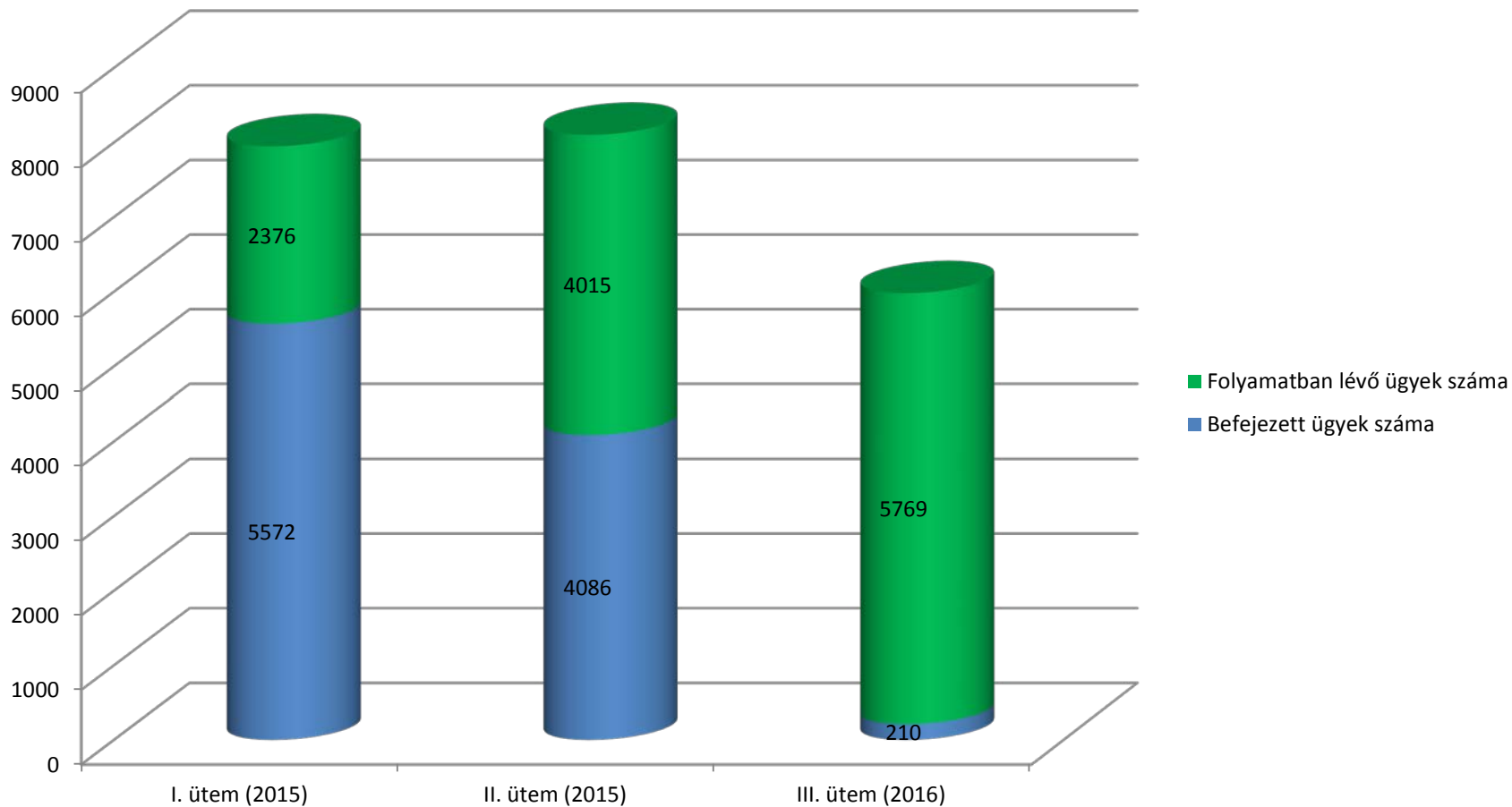


A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének ütemezése

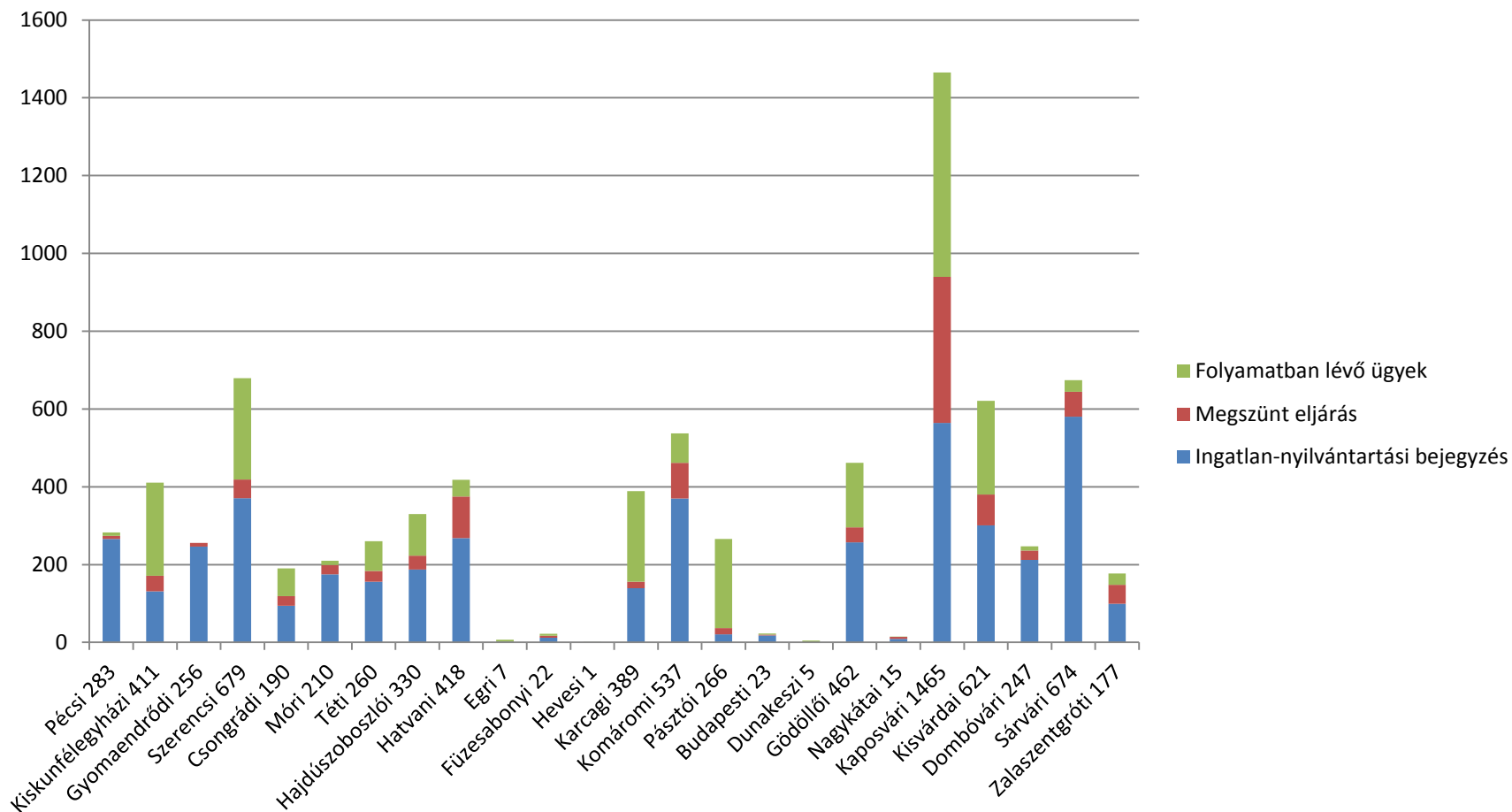
Megosztandó földrészlet db



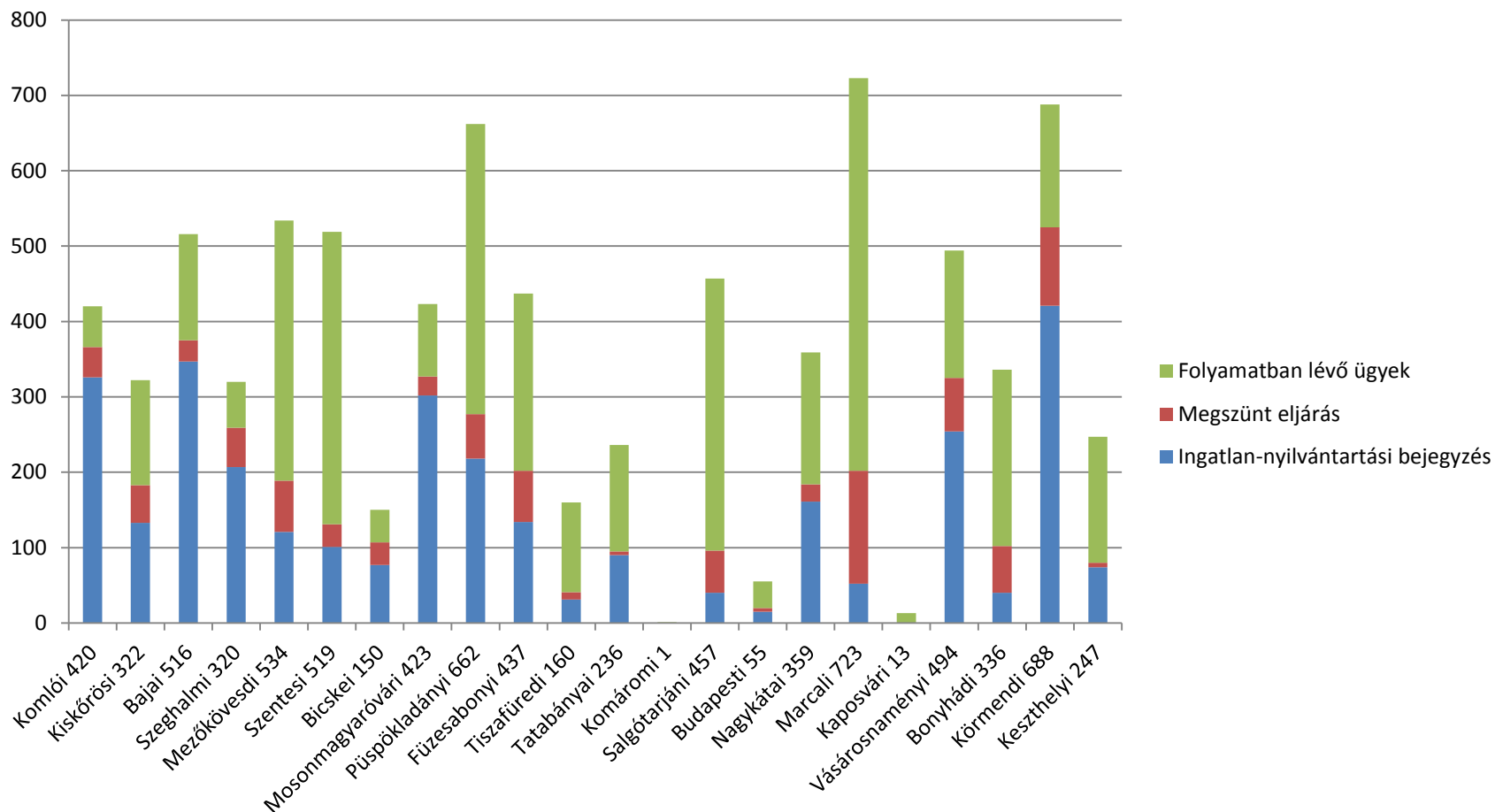
A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének előrehaladása



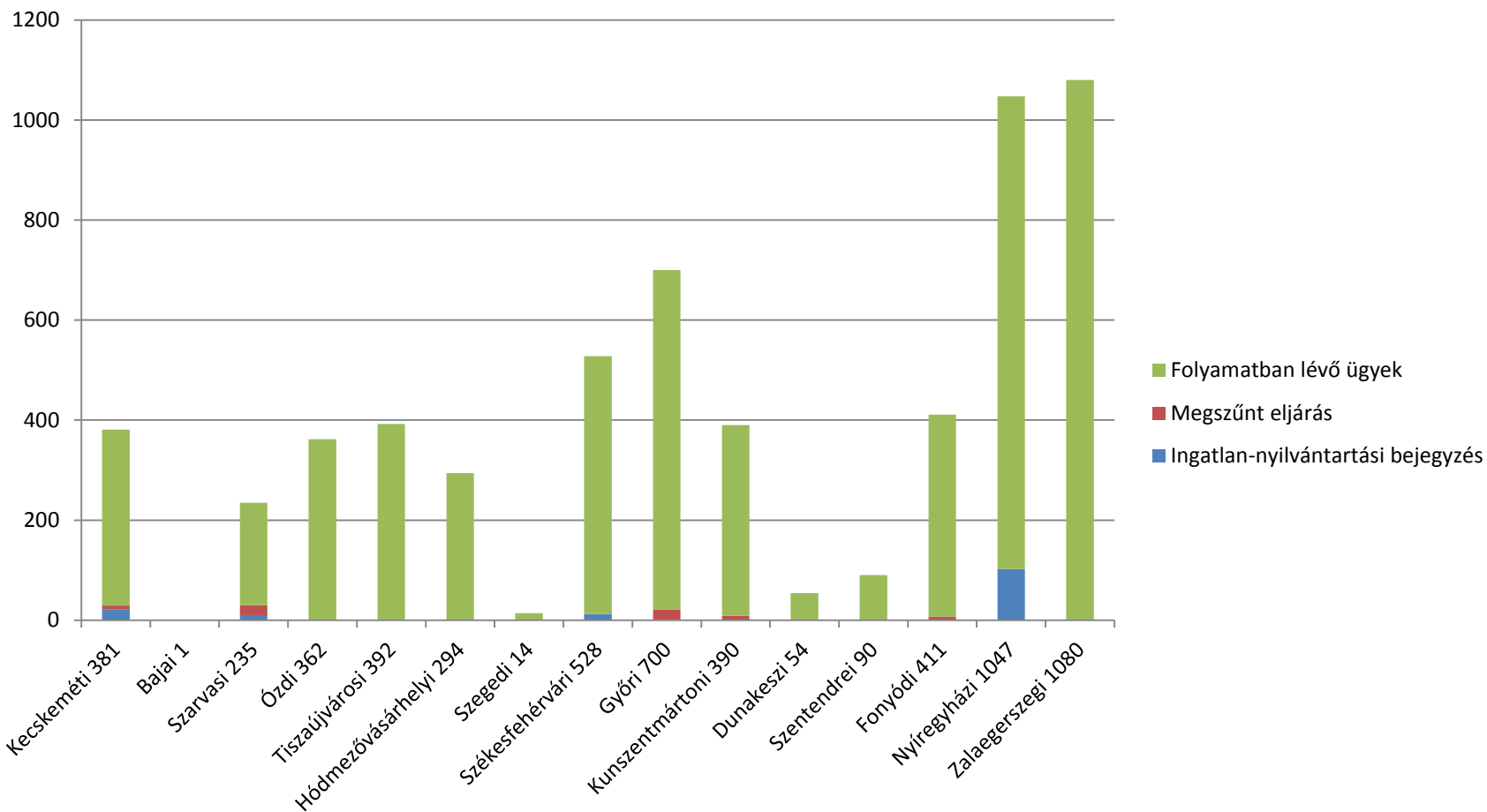
A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének járásonkénti készütségi állapota I. ütem

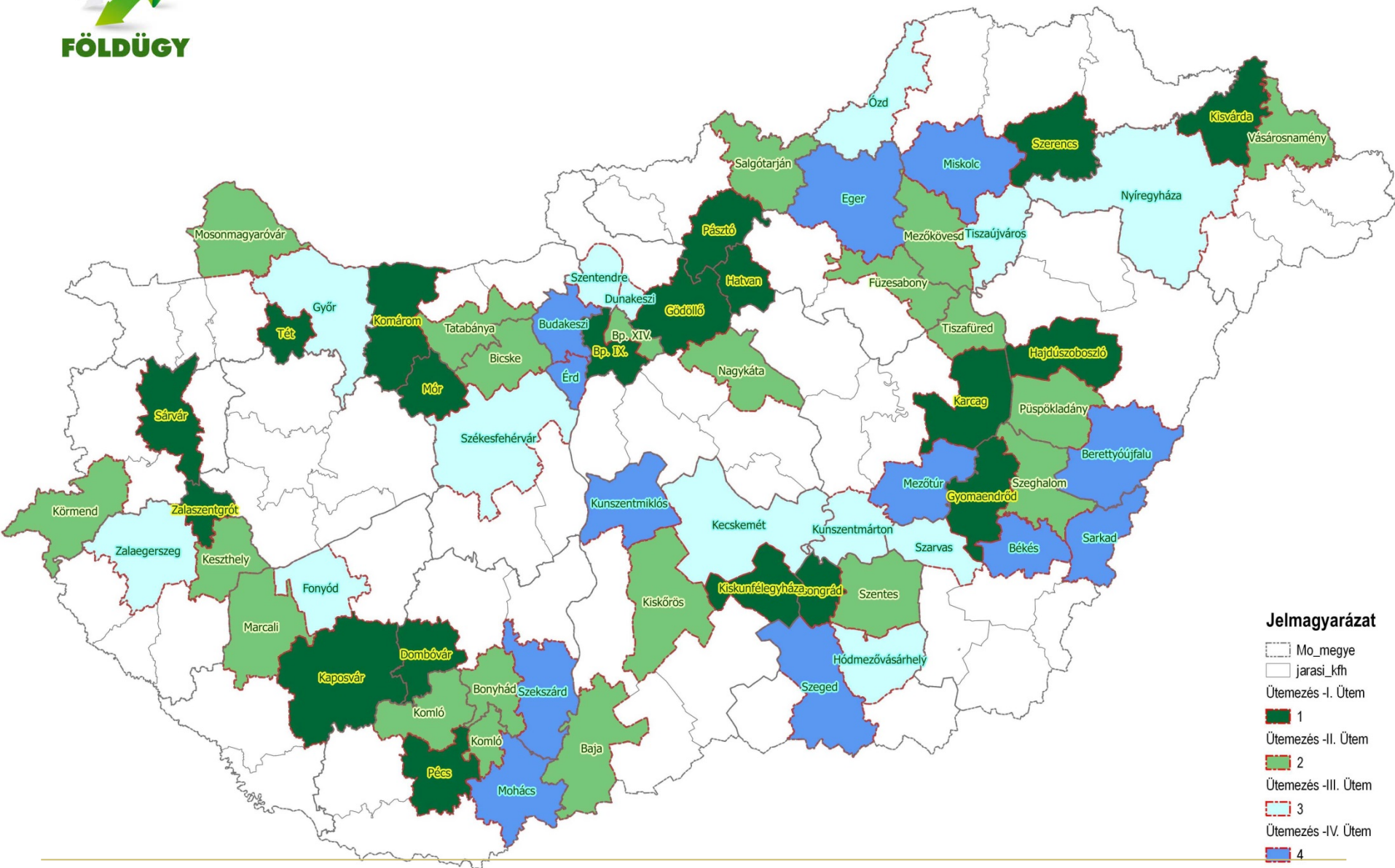


A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének járásokénti készültségi állapota II. ütem









A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének járásokénti készültségi állapota III. ütem





Jelmagyarázat

-  Mo_megye
-  jarasi_kfh
- Ütemezés -I. Ütem
-  1
- Ütemezés -II. Ütem
-  2
- Ütemezés -III. Ütem
-  3
- Ütemezés -IV. Ütem
-  4

Földmérés, térinformatika

1. Téradat infrastruktúra, INSPIRE
2. Erdészet
3. Természetvédelem
4. Szolgálat jogok, feljegyezhető tények
5. Osztatlan közös tulajdon megszüntetése
6. **Adatpolitika**
7. Új technológiák bevezetése

Adatpolitika

Jogsabályi kötelezettség alapján

2015. évben mintegy nettó **870 millió** Ft értékű kataszteri adatot adott át a FÖMI a NÉBIH Erdészeti Igazgatóság és a Lechner Nonprofit Kft részére.

Az egyéb adatokkal (ingatlan-nyilvántartás, ortofotó, stb.) együtt közel **1,6 milliárd** Ft-ra adat került ingyenes átadásra.

Adatpolitika

	2013	2014	2015
NKP Nonprofit Kft.	592	737	607
ebből: állami szereplők részére	448	379	335
FÖMI	18	28	187
ebből: állami szereplők részére	9	7	120
Kormányhivatalok	1415	1382	1453
Összesen	2025	2147	2184

Amennyiben minden állami szereplő (önkormányzatok is) részére díjmentessé válna az adatszolgáltatás, akkor további mintegy **450 millió** Ft bevétel kieséssel kellene számolni, amely a díjmegosztás szerint minden szereplőt érintene, bár a kormányhivatalok esetében a kormányhivatalon belüli elszámolások miatt a bevételkiesés nem egyértelmű, de információ hiányában ezt nem lehet meghatározni.

Földmérés, térinformatika

1. **Téradat infrastruktúra, INSPIRE**
2. **Erdészet**
3. **Természetvédelem**
4. **Szolgalom jogok, feljegyezhető tények**
5. **Osztatlan közös tulajdon megszüntetése**
6. **Adatpolitika**
7. **Új technológiák bevezetése**

Az új technológiák bevezetésének lehetőségei

- **NKP hitel visszafizetés**
- **NKP bevétel megmarad**
- **Jogszabályi keretek**
- **Vállalkozások lobby (pontosság, elhatárolás)**
- **FM- NFM miniszteri döntés**
- **FM jogszabály változtatások 2017 évi terve**
- **FM FTF és NKP egyeztetés**
- **FM munkacsoport létrehozás**

Az új technológiák bevezetésének lehetőségei

A szakmailag megalapozott döntések meghozatalához és a gazdaságos adat előállítási technológiák alkalmazhatóságához szükséges jogszabály változások előkészítéséhez a döntés előkészítési eljárásban résztvevők körét széles, az egész szakmát átfogó körben kívántuk meghatározni.”

A munkacsoportban képviselteti magát

- a Földművelésügyi Minisztérium Földügyi Főosztálya;
- a Földmérési és Távérzékelési Intézet;
- a kormányhivatali földhivatali főosztályai;
- a Magyar Földmérő és Geoinformatikai Vállalkozások Egyesülete;
- a Magyar Földmérési, Térképészeti és Távérzékelési Társaság (MFTTT);
- a Légi Térképészeti és Távérzékelési Egyesület
- a NKP Nonprofit Kft. megbízottjai.

A munkacsoportot **Dr. Ádám József** akadémikus úr, az MFTTT elnöke vezeti.



FÖLDMŰVELÉSÜGYI
MINISZTERIUM

*KÖSZÖNÖM MEGTISZTELŐ
FIGYELMÜKET*



FÖLDÜGY