



GIS Open konferencia
2014. április 15.

Nyugat-magyarországi
Egyetem Geoinformatikai Kar
Székesfehérvár

A Vas megyei osztatlan közös földtulajdon megszüntetésével kapcsolatos földmérő vállalkozói tapasztalatok

Balogh József – Holéczy Ernő – Király Tamás



Földmérési feladatok az OKTM megosztási eljárásában

- Keretmérés
- Művelési ág változások
- Közreműködés a sorsolási bizottság munkájában
- Értékarányos megosztás
- Az új földrészletek kitűzése
- Megosztási munkarészek elkészítése
- Helyszíni bemutatás és ennek dokumentálása
- Helyszíni bemutatásról szóló jegyzőkönyv és megosztási dokumentáció átadása a földhivatal részére.



Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kataszteri Kft.

Műszaki leírás:

„A terepi munkálatok során a földmérő mozgását kézi GPS eszközzel (amely pontosság szempontjából egy átlagos okos telefon is lehet) rögzíteni kell KML vagy GPX formátumban. A megjelölt, kitűzött földrészlethatár pontokról digitális fénykép felvételt kell készíteni a felvételi hely földrajzi koordinátáinak és a felvétel időpontjának rögzítésével (exif adatok).”







VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 028/2 helyrajzi számú földrészlet művelési ág változásáról

Méretarány: 1:6000



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Mft. o.	ha. m ²			jel	műv. ága	Mft. o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
028/2	-	Szántó	3	4.2457	132.89	028/2			4.2457	123.62			
							a	Szántó	3	3.9067	122.34		
							b	Fásított ter.	6	0.3370	1.26		
Összesen:				4.2457	132.89				4.2457	123.62			

A változás akaratainknak megfelelően történt:

.....

PANNON GEODÉZIA
 Földmérési és Térképészeti Kft.
 Veszprémi Irodája
 8200 Veszprém, Victor Hugo u. 2.
 Tel./Fax: 88403-290

Veszprém, 2013. október 25.

Készítő: *Király Tamás*
 Király Tamás
 Földmérő ig. száma: 6413/2013

Működését tanúsító:

Balogh József
 Balogh József
 Ing. rend. min. szám: 1236/1991
 Tervezői jogosultság sz.: GDT/19-0109

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintatervek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Céldátumok, 2013. hó nap

Mezőgazdász:

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kellezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

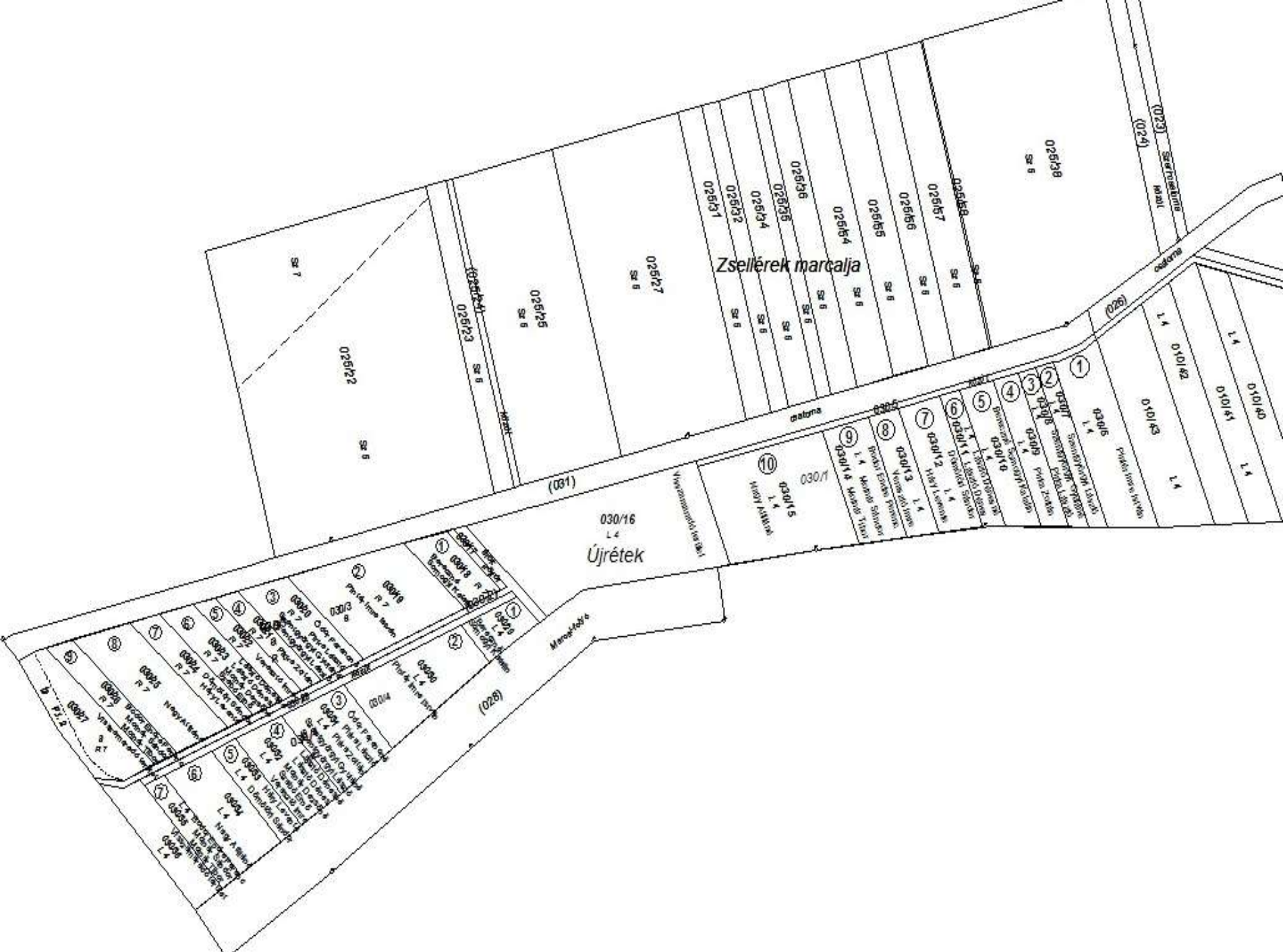
Céldátumok, 2013. hó nap

P.h.

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....

Szergény	0158/1	88.73	Kérelmezők	Tul.hányad		Ak	Visszamaradó tulajdonosok			Ak
(0.3 ha=5.46 Ak)			Pintér Imre István	14004	53250	23.33	Vermes Dániel	870	53250	1.45
(KÖV_AT 0158/4)			Ambrus Endre	24468	53250	40.77	Hanzsér Imréné Zsámboki Etelka	468	53250	0.78
			Bolla Sándor	2087	53250	3.48	Szabó Józsefné Várallyay Katalin	624	53250	1.04
			Bolla Andrea Katalin	2087	53250	3.48	Koltainé Németh Katalin	4174	53250	6.96
							Mádl István	4174	53250	6.96
							Mészárosné Baki Mária Ilona	294	53250	0.49
				42646		71.06		10604		17.67
Szergény	0161/9	26.98	Kérelmezők	Tul.hányad		Ak	Visszamaradó tulajdonosok			Ak
(0.3 ha=5.46-8.85 Ak)			Szuh Józsefné Mesterházy Margit	914	2698	9.14	Németh Kálmánné Végh Magdolna	156	2698	1.56
(KÖV_AT 0161/22)		? {	Böröczki Gábor	284	2698	2.84	Iván László	226	2698	2.26
			Kiss Sándorné Hegyi Krisztina	142	2698	1.42	Pintér Imre István	678	2698	6.78
			Hegyi Gyula	142	2698	1.42	Eredicsné Végh Katalin	156	2698	1.56
				1482		14.82		1216		12.16
Szergény	0161/12	173.29	Kérelmezők	Tul.hányad		Ak	Visszamaradó tulajdonosok			Ak
(0.3 ha=5.46-8.85 Ak)			Döbrönte Józsefné Nagy Ida	2568	17333	25.67	Németh Károly	639	17333	6.39
(ELŐZI A 0161/9 MEGOSZTÁSA)			Mányoki Sándorné Molnár Edit	1966	17333	19.66	Bolla Ernőné Garas Edit	104	17333	1.04
			JÁKFA ERDŐBIRTOKOSSÁG	6324	17333	63.23	Horváth Jánosné Gulyás Mária	123	17333	1.23
			Bíróné Döbrönte Márta	3644	17333	36.43	Sarkadi Beáta	1549	17333	15.49
				14502			Sarkadi Péter	416	17333	4.16
						144.99		2831		28.30
Szergény	0164/2	106.08	Kérelmezők	Tul.hányad		Ak	Visszamaradó tulajdonosok			Ak
(0.3 ha=5.46-8.85 Ak)			Léránth Gyula	1	2	53.04				
(ELŐZI A 0164/1 MEGOSZTÁSA)			Somogyi Gézáné Léránt Katalin	1	2	53.04				
12.02-i sorsoláson						106.08				0.00
Szergény	0166/6	184.22	Kérelmezők	Tul.hányad		Ak	Visszamaradó tulajdonosok			Ak
(0.3 ha=5.46-8.85 Ak)			Kovács Éva	8845	18426	88.43	Mógor Károly	257	18426	2.57
(KÖV_AT 0166/7)			Frank Gyula	5351	18426	53.50	Iván Erika Mária	343	18426	3.43
			Tamás Imréné	981	18426	9.81	Gáspár Józsefné Iván Katalin	344	18426	3.44
			Verrasztó Piroska	981	18426	9.81	Scheffer Gábor	114	18426	1.14
			Ódor Zsuzsanna	982	18426	9.82	Scheffer László	114	18426	1.14
				17140			Scheffer Csaba	114	18426	1.14
						171.36		1286		12.86



Zsellérek maréja

Újréték

030/16
L 4

025/25
Sz B

025/27
Sz B

025/22
Sz B

025/36
Sz B

025/35
Sz B

025/34
Sz B

025/32
Sz B

025/31
Sz B

025/64
Sz B

025/65
Sz B

025/66
Sz B

025/67
Sz B

025/38
Sz B

025/39
Sz B

030/15
L 4

030/14
L 4

030/13
L 4

030/12
L 4

030/11
L 4

030/10
L 4

030/1
L 4

030/2
L 4

030/3
L 4

030/4
L 4

030/5
L 4

030/6
L 4

030/7
L 4

030/8
L 4

030/9
L 4

030/10
L 4

030/11
L 4

030/12
L 4

030/13
L 4

030/14
L 4

030/15
L 4

030/15
L 4

030/14
L 4

030/13
L 4

030/12
L 4

030/11
L 4

030/10
L 4

030/9
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

030/8
L 4

030/7
L 4

030/6
L 4

030/5
L 4

030/4
L 4

030/3
L 4

030/2
L 4

030/1
L 4

0125
L4

Erdő dűlő

0123
L4

02084
Sz. 5

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9

0109/24
Sz. 5

0109/23
Sz. 5

0109/22
Sz. 5

0109/21
Sz. 5

0109/20
Sz. 5

0109/19
Sz. 5

0109/18
Sz. 5

0109/17
Sz. 5

0109/16
Sz. 5

0109/15
Sz. 5

0109/14
Sz. 5

0109/13
Sz. 5

0109/12
Sz. 5

021714
Sz. 4

021735
Sz. 5

021736
Sz. 5

021737
Sz. 5

021738
Sz. 5

021739
Sz. 5

021740
Sz. 5

021742
Sz. 5

021744
Sz. 5

021745
Sz. 5

021746
Sz. 5

021747
Sz. 5

021748
Sz. 5

021749
Sz. 5

021750
Sz. 5

021751
Sz. 5

021752
Sz. 5

021753
Sz. 5

021754
Sz. 5

021755
Sz. 5

021756
Sz. 5

021757
Sz. 5

021758
Sz. 5

021759
Sz. 5

021760
Sz. 5

021761
Sz. 5

021762
Sz. 5

021763
Sz. 5

021764
Sz. 5

021765
Sz. 5

021766
Sz. 5

021767
Sz. 5

021768
Sz. 5

021769
Sz. 5

021770
Sz. 5

021771
Sz. 5

021772
Sz. 5

021773
Sz. 5

021774
Sz. 5

021775
Sz. 5

021776
Sz. 5

021777
Sz. 5

021778
Sz. 5

021779
Sz. 5

021780
Sz. 5

405/2012. (XII. 28.) számú Korm. R. szerinti eljárás során készült kiosztási térképvázlat

Kenyeri 0296/13 hrsz.

Méretarány: 1:8000



Készítette: Celldömölk, 2014. január 29.

Készítő:

Balogh József
Balogh József



0151/2
Sz. 3

Sástalakszer

Hegyszer

0143/1
Sz. 4

Bokros

0150/1
Sz. 5

Apáti

Sós

Falu rét

0141/1
Sz. 3

Káposztások

0139/3
Sz. 4

0139/4
Sz. 4

Gömböstag

Alsógyöp

0141/2
Sz. 4

0139/5
Sz. 4

0139/8
Sz. 4

Sajgó II

0164
Sz. 4

0141/3
Sz. 6

0141/5
Sz. 4

0141/6
Sz. 5

0141/7
Sz. 5

0141/8
Sz. 5

Sisak domb

2/19/2014 16:56



2014-02-19 15:56:06

Image © 2014 DigitalGlobe

Google earth

HELYSZINI JEGYZŐKÖNYV

a 031/1 - 031/6 helyrajzi számú földrészletek kitűzéséről

Méretarány: 1:4000

Készült a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megazdntetésének részletes szabályairól szóló 405/2012. (XII.28.) Korm. R. értelmében kiosztott földrészletek bemutatásáról.

Az érintettek kinyilatkoztatták, hogy a földrészletek a 8335/6/2013. számú sorsolási jegyzőkönyv alapján kerültek kiosztásra.

A kiosztott földrészletek sarok-, és töréspontjait a kitűző 4x4x50 cm méretű fakaróval jelölte meg.

A kitűzött földrészlet határpontokat átvettem: 031/1 hrsz tulajdonosa(!)

aláírás Név:..... Lakcím:.....

A kitűzött földrészlet határpontokat átvettem: 031/2 hrsz tulajdonosa(!)

aláírás Név: dr. Varga Sándor Lakcím: 9545 Jánosháza, Sümegi utca 21

A kitűzött földrészlet határpontokat átvettem: 031/3 hrsz tulajdonosa(!)

aláírás Név: Vaczurka Sándor Lakcím: 9545 Jánosháza, Dankó utca 19

A kitűzött földrészlet határpontokat átvettem: 031/4 hrsz tulajdonosa(!)

aláírás Név: Horváth Géza Lakcím: 9545 Jánosháza, Szent István utca 37

A kitűzött földrészlet határpontokat átvettem: 031/5 hrsz tulajdonosa(!)

aláírás Név: Varga Zsolt Lakcím: 9545 Jánosháza, Árpád utca 15

A kitűzött földrészlet határpontokat átvettem: 031/6 hrsz tulajdonosa(!)

aláírás Név: Rábai András Lakcím: ...

aláírás Név: ...

Kemenespálfá, 2014 január 06.

Készítette: Király Tamás

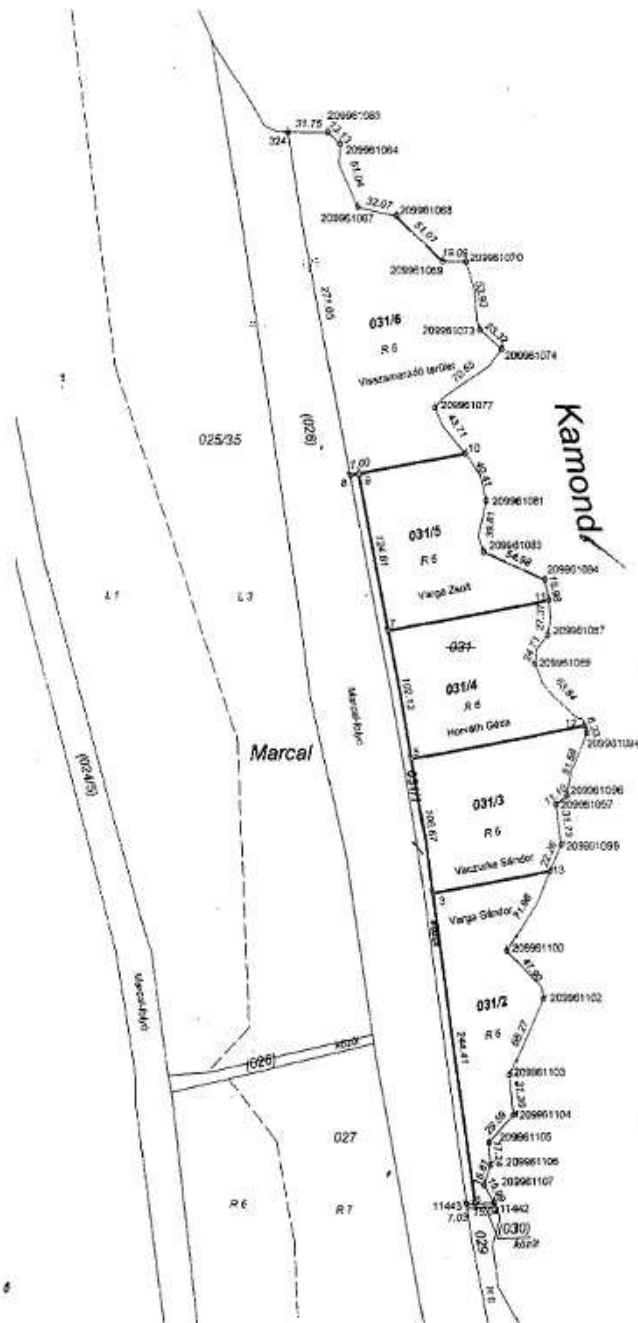
PANNON GEODÉZIA
Földmérési és Térképészeti Kft
Veszprémi Irodája
3200 Veszprém, Victor Hugo u. 2
Tel./fax: 881403-290

Balogh József

minőségellenőrző
Ing. rend. min. szám: 1238/1991

Földmérő igazolvány száma: 8413/2013

MMK: GDT/19-0109

















02/28/2014 10:56



Köszönjük a figyelmet!