

## **IIER – térképi alapok a Letenyei Körzeti Földhivatal illetékességi területén**

A magyar földügyi szakigazgatás különösebb előkészületek nélkül megoldotta a rendszerváltozás következtében ráhárult feladatokat.

### A feladatok:

A termőföld kárpótlás, a termőföld részarány kiadás, a lakás privatizáció és ezen túlmenően az általános privatizáció és a termelési szerkezet radikális átalakulása következtében előállt földügyi adminisztráció többlet. Valamennyi változás mögött az ingatlan-nyilvántartási térkép és a tulajdoni lap tartalmában bekövetkező változás állt. Az először traumaként megélt feladat dömping (hatványozódó ügyirat érkezés a földhivatalokba, párhuzamosan az ügyfelek tömeges megjelenésével) folyamatosan célszerű fejlesztéseket igényelt. A több lépcsőben megoldott informatikai fejlesztés a tulajdoni lapok gépre vitele, a KDIR és TAKAROS bevezetése az ITR-es térképek jelentős felületen való elkészítése minőségi változást jelentett a korábbi időszakhoz képest.

Felvetődik a kérdés – a rövid történeti áttekintés tükrében – szabad-e felkészületlenül várnunk a földügyi szakigazgatásban a következő éveket? Minden, ami várható az ország életében hat szakterületünkre.

Fel kell készülni:

- a korszerű információtechnológiák alkalmazására a közhiteles adatok, digitális térképek forgalmazásában (INTANET)
- a birtokrendezés, mint belső követelmény: az Uniós intézményrendszerek, mint külső igénylő
- elsősorban az IIER kiszolgálására.

A felkészülés szükségességének felismerése után örömmel vállalkoztunk a Letenyei Körzeti Földhivatal illetékességi területén a teljeskörű külterületi digitális térképek elkészítésére. Kiegészítettük számítógépparkunkat,

átszerveztük a hivatal éves munkatervét és mintegy félév alatt sikerült a vállalás. Árvolt Gyula földmérési osztályvezető, szakmai hivatalvezető helyettes részletesen ismerteti a feladat teljesítésének lényeges elemeit, a hasznosítható tapasztalatokat, természetesen az eredményeinket is.

A Csödei Földügyi Konferencia, melyet Dél és Nyugat-dunántúli régióban dolgozó szakemberekkel tartottuk meg, a Nemzeti Kataszteri Program KHT-vel közösen már távlatosan mutathatta be egy ilyen komplex térképmű lehetőségeit. Véleményem szerint, ha már nem ezzel kezdődött a rendszerváltozás földügyi kavalkádja - külterületi teljes digitális térkép az ország egészére – a nemzeti földalap, az általános birtokrendezés, a családi gazdaságok általánossá tétele és földügyi megalapozottsága érdekében nincs más alternatíva a jövőben.

További munkák alapozódnak Zalában, talán országosan is a letenyei tapasztalatokra. Vállalkozunk az egész megyére kiterjedő külterületi digitális térképmű létrehozásában való közreműködésre és a tapasztalatok továbbadására, kedvező felsőbb szintű döntés esetén.

Reméljük, hogy az elektronikus kormányzat, közigazgatás a közeljövőben lehetővé teszi, hogy a munkákat az Internet-re alapozhassuk legalább még 9.999 (azaz kilencezer-kilencszázkilenvenkilenc) hozzáférési lehetőséggel együtt: közhitelesen, naprakészen teljes ingatlan-nyilvántartási és térképi tartalommal.

Fekete István  
hivatalvezető